

4° SETTORE
SERVIZIO "2^ UNITA' DI COORDINAMENTO PUBBLICA ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI E SPORT

FITTI PASSIVI
CANONI VERSATI NEL PERIODO 01/01/2020 AL 05/06/2020
 (art.30 D.Lgs. 33/2013)

DETERM. DIRIG.		OGGETTO -Destinazione/finalità di utilizzo (nome dell'Istituto, Ufficio, Deposito etc.) -Ubicazione Immobile -Proprietario -Periodo di riferimento liquidazione	CANONE VERSATO	NOTE
n°	data			
19	28/01/20	LICEO SCIENTIFICO DI TRAPANI EX ISTITUTO SACRO CUORE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO TRA LE VIE TODARO E S. ELIGIO, COMUNE DI TRAPANI. DI PROPRIETA' GE.CA S.R.L.. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 42.877,58 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 42.877,58	
20	29/01/20	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO DI TRAPANI SCUOLA COORDINATA DI MAZARA DEL VALLO. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA SALEMI KM. 2+800, C. DA SERRONI. COMUNE DI MAZARA DEL VALLO, DI PROPRIETA' DELLA DITTA TE.CO. S.R.L. (1° 2° 3° 4° LOTTO). LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 54.338,29 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 54.338,29	
25	30/01/20	ISTITUTO PROFESSIONALE PER IL COMMERCIO E TECNICO INDUSTRIALE DI MARSALA. IMMOBILE SITO AD ANGOLO TRA VIA SAN GIOVANNI BOSCO E VIA PIPITONE. COMUNE DI MARSALA, PROPRIETA' OPERA DIVINA PROVVIDENZA 1° E 2° LOTTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 33.750,00 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 33.750,00	
26	30/01/20	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI MARSALA. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA TRAPANI. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' INIZIATIVE S.P.A. 1° E 2° LOTTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 27.827,66 ALLA SOCIETA' CREDEMFACOR S.P.A QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 27.827,66	
42	12/02/20	ISTITUTO MAGISTRALE "VITO FAZIO ALLMAYER" DI ALCAMO. IMMOBILE SITO IN VIALE EUROPA N.182. COMUNE DI ALCAMO, PROPRIETA' DEI F.LLI CORSO (LOTTO I -II -III). IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 45.478,40 QUALE CANONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 45.478,40	
44	12/02/20	LICEO DI SCIENZE UMANE AD INDIRIZZO SOCIALE PSICOPEDAGOGICO LINGUISTICO "PASCASINO" DI MARSALA. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA XI MAGGIO, CON ACCESSO DALLA VIA VACCARI N.5 E DALLA VIA ANSELMI CORREALE N. 38. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' VISTAMARE IMMOBILIARE S.R.L. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 24.848,18 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 24.848,18	
46	13/02/20	LICEO ARTISTICO DI TRAPANI. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA ORTI ANGOLO VIA DEL MELOGRANO. COMUNE DI TRAPANI, DI PROPRIETA' DEI SIG.RI GIACALONE SALVATORE E TIZIANA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 45.000,00 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 45.000,00	
53	17/02/20	PALESTRA AD USO DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI MARSALA. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA TRAPANI. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' F.LLI GIUSEPPE E SILVANA POLIZZOTTI. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 4.897,66 QUALE CANONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 4.897,66	

69	04/03/20	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER IL SERVIZI COMMERCIALI, TURISTICI E SOCIALI "G. BUFALINO" DI TRAPANI. IMMOBILE SITO IN PIAZZA XXI APRILE. COMUNE DI TRAPANI, PROPRIETA' RICEVUTO PAOLO E RICEVUTO ANDREA (PIANO TERRA 1°, 2°, E 3° PIANO). IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 24.414,58 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 24.414,58	
74	06/03/20	ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 43 DEL 12/02/2020 E RIPROPOSIZIONE DEL PROVVEDIMENTO CON IL SEGUENTE OGGETTO: "PALESTRA AD USO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER I SERVIZI COMMERCIALI, TURISTICI E SOCIALI "G. BUFALINO" DI TRAPANI. LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN PIAZZA XXI APRILE. COMUNE DI TRAPANI, DI PROPRIETA' RICEVUTO PAOLO. IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 3.633,75 RELATIVA AL CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 3.633,75	
84	16/03/20	LICEO CLASSICO DI MARSALA. IMMOBILE SITO NELLA VIA XI MAGGIO NN. 18-20-22-24, COMUNE DI MARSALA. PROPRIETA' DELLA DITTA IMMOBILIARE SOLARIUM S.R.L. . LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IN FAVORE DEL CUSTODE GIUDIZIARIO, AVV. ANTONIO RALLO, DELLA SOMMA DI €. 37.527,65 QUALE CANONE DI LOCAZIONE DAL 01/08/2019 AL 31/03/2020 (COMPRESIVO DEL CANONE EXTRA LOCATIVO PER IL PERIODO 01/08/19 AL 30/09/2019, GIUSTA DISPOSIZIONE DEL GIUDICE DELL'ESECUZIONE DEL 07/02/2017 INERENTE L'ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 139/2014 RGE.	€ 37.527,65	
85	16/03/20	ISTITUTO MAGISTRALE "VITO FAZIO ALLMAYER" DI ALCAMO. IMMOBILE SITO NELLA VIA BENEDETTO CROCE N. 3. COMUNE DI ALCAMO, PROPRIETA' DEL SIG. CORSO ANTONINO V LOTTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 3.518,53 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 3.518,53	
105	08/04/20	LICEO CLASSICO "G. G. ADRIA" DI MAZARA DEL VALLO. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA MADONNA DELLE GIUMMARRE. COMUNE DI MAZARA DEL VALLO, DI PROPRIETA' C.E.L.I SOCIETA' COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 15.780,24 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/02/2020 AL 30/04/2020.	€ 15.780,24	
106	08/04/20	INTEGRAZIONE E MODIFICA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 52 DEL 17/02/20 AVENTE PER OGGETTO, ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPITALITA' ALBERGHIERA IGNAZIO E VINCENZO FLORIO DI ERICE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA COSENZA N.90. COMUNE DI ERICE, DI PROPRIETA' SEMINARIO VESCOVILE 2° PIANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 13.130,83 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 6.896,40	A SEGUITO DI VERIFICA DA PARTE DEL 3° SETTORE SI E' RILEVATO CHE IL DESTINATARIO DEL PAGAMENTO E' RISULTATO INADEMPIENTE VERSO L'ERARIO PER UN IMPORTO DI €. 6.234,43 PER CUI SI E' PROCEDUTO ALL'EMISSIONE DEL RELATIVO MANDATO PER UN IMPORTO DI €. 6.896,40.
108	14/04/20	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO DI TRAPANI SCUOLA COORDINATA DI MAZARA DEL VALLO. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA SALEMI KM. 2+800, C. DA SERRONI. COMUNE DI MAZARA DEL VALLO, DI PROPRIETA' DELLA DITTA TE.CO. S.R.L. (1° 2° 3° 4° LOTTO). LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 54.338,29 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 54.338,29	
109	14/04/20	ISTITUTO PROFESSIONALE PER IL COMMERCIO E TECNICO INDUSTRIALE DI MARSALA. IMMOBILE SITO AD ANGOLO TRA VIA SAN GIOVANNI BOSCO E VIA PIPITONE. COMUNE DI MARSALA, PROPRIETA' OPERA DIVINA PROVVIDENZA I° II° LOTTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 33.750,00 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 33.750,00	
110	14/04/20	LICEO SCIENTIFICO DI TRAPANI EX ISTITUTO SACRO CUORE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO TRA LE VIE TODARO E S. ELIGIO, COMUNE DI TRAPANI. DI PROPRIETA' GE.CA S.R.L.. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 42.877,58 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 42.877,58	
111	14/04/20	PALESTRA AD USO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER I SERVIZI COMMERCIALI, TURISTICI E SOCIALI "G. BUFALINO" DI TRAPANI. LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN PIAZZA XXI APRILE. COMUNE DI TRAPANI, DI PROPRIETA' RICEVUTO PAOLO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 3.633,75 RELATIVA AL CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 3.633,75	

114	14/04/20	LICEO DI SCIENZE UMANE AD INDIRIZZO SOCIALE PSICOPEDAGOGICO LINGUISTICO "PASCASINO" DI MARSALA. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA XI MAGGIO, CON ACCESSO DALLA VIA VACCARI N.5 E DALLA VIA ANSEMI CORREALE N. 38. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' VISTAMARE IMMOBILIARE S.R.L. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 24.848,18 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€	24.848,18	
117	16/04/20	LICEO CLASSICO DI MARSALA. IMMOBILE SITO NELLA VIA XI MAGGIO NN. 18-20-22-24, COMUNE DI MARSALA. PROPRIETA' DELLA DITTA IMMOBILIARE SOLARIUM S.R.L. . LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IN FAVORE DEL CUSTODE GIUDIZIARIO, AVV. ANTONIO RALLO, DELLA SOMMA DI €. 14.072,87 QUALE CANONE DI LOCAZIONE DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020 GIUSTA DISPOSIZIONE DEL GIUDICE DELL'ESECUZIONE DEL 07/02/2017 INERENTE L'ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 139/2014 RGE.	€	14.072,87	
120	16/04/20	ISTITUTO MAGISTRALE "VITO FAZIO ALLMAYER" DI ALCAMO. IMMOBILE SITO NELLA VIA BENEDETTO CROCE N. 3. COMUNE DI ALCAMO, PROPRIETA' DEL SIG. CORSO ANTONINO V LOTTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 3.518,55 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€	3.518,55	
121	16/04/20	ISTITUTO MAGISTRALE "VITO FAZIO ALLMAYER" DI ALCAMO. IMMOBILE SITO IN VIALE EUROPA N.182. COMUNE DI ALCAMO, PROPRIETA' DEI F.LLI CORSO (LOTTO I -II -III). IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 45.478,40 QUALE CANONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020. INCASSO DI €.1.819,14 QUALE 50% DELL'IMPOSTA PER LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO PER L'ANNO LOCATIVO DAL 01/01/2020 AL 31/12/2020, ANTICIPATO DA QUESTO ENTE PER CONTO DELLA PROPRIETA'.	€	45.478,40	
124	20/04/20	LICEO ARTISTICO DI TRAPANI. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA ORTI ANGOLO VIA DEL MELOGRANO. COMUNE DI TRAPANI, DI PROPRIETA' DEI SIG.RI GIACALONE SALVATORE E TIZIANA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 45.000,00 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€	45.000,00	
127	22/04/20	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER IL SERVIZI COMMERCIALI, TURISTICI E SOCIALI "G. BUFALINO" DI TRAPANI. IMMOBILE SITO IN PIAZZA XXI APRILE. COMUNE DI TRAPANI, PROPRIETA' RICEVUTO PAOLO E RICEVUTO ANDREA (PIANO TERRA 1°, 2°, E 3° PIANO). IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 24.414,58 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€	24.414,58	
133	27/04/20	INTEGRAZIONE E MODIFICA N. 2 DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 52 DEL 17/02/20 AVENTE PER OGGETTO, ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPITALITA' ALBERGHIERA IGNAZIO E VINCENZO FLORIO DI ERICE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA COSENZA N.90. COMUNE DI ERICE, DI PROPRIETA' SEMINARIO VESCOVILE 2° PIANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 13.130,83 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€	6.234,43	A SEGUITO DI RINUNCIA ALLA PROCEDURA ESECUTIVA DA PARTE DELL'AGENTE DI RISCOSSIONE SICILIA, SI DISPONE DI CORRISPONDERE AL PROPRIETARIO LA DIFFERENZA RESIDUA DI €.6.234,43, PER IL CANONE LOCATIVO DOVUTO PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.
134	27/04/20	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI MARSALA. CAPANNONE ED AREE LIMITROFE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA TRAPANI. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' F.LLI POLIZZOTTI E SOC. INIZIATIVE S.P.A. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 2.624,58 QUALE PARZIALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020. INTEGRAZIONE E MODIFICA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 78 DEL 10/03/2020 (GIA' INTEGRAZIONE E MODIFICA DELLA D.D. N. 41 DEL 12/02/2020).	€	2.624,58	CANONE PARZIALE DI LOCAZIONE A FAVORE DI INIZIATIVE S.P.A.
139	05/05/20	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L'AGRICOLTURA E L'AMBIENTE DI STRASATTI - MARSALA, SEZIONE STACCATA DELL'ISTITUTO "A. DAMIANI" DI MARSALA. LOCAZIONE TERRENO DI PROPRIETA' DEI SIG.RI CLEMENTE. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 1.125,81 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/03/2020 AL 31/05/2020.	€	1.125,81	
140	05/05/20	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L'AGRICOLTURA E L'AMBIENTE DI STRASATTI - MARSALA, SEZIONE STACCATA DELL'ISTITUTO "A. DAMIANI" DI MARSALA. LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' DEI SIG.RI CLEMENTE. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 1.695,81 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/03/2020 AL 31/05/2020.	€	1.695,81	

141	05/05/20	LICEO SCIENTIFICO DI TRAPANI EX ISTITUTO SACRO CUORE". LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' GE.CA. S.R.L. MODIFICA DELLA DETERMINAZIONE N. 110 DEL 14/04/2020 E LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI EURO 42.877,58 QUALE CANONE DI LOCAZIONE DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 42.877,58	
146	07/05/20	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI MARSALA. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA TRAPANI. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' INIZIATIVE S.P.A 1° E 2° LOTTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 27.827,66 ALLA SOCIETA' CREDEFACOR S.P.A QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 27.827,66	
147	10/05/20	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI MARSALA. CAPANNONE ED AREE LIMITROFE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA TRAPANI. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' F.LLI POLIZZOTTI E SOC. INIZIATIVE S.P.A. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 5.410,50, A RISCOSSIONE SICILIA S.P.A. QUALE CANONE DOVUTO AL SIG. POLIZZOTTI GIUSEPPE PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/03/2020.	€ 5.410,50	
155	19/05/20	INTEGRAZIONE E MODIFICA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 142 DEL 05/05/2020 AVENTE PER OGGETTO ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPITALITA' ALBERGHIERA IGNAZIO E VINCENZO FLORIO DI ERICE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA COSENZA N.90. COMUNE DI ERICE, DI PROPRIETA' SEMINARIO VESCOVILE 2° PIANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 13.130,83 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 6.894,05	A SEGUITO DI VERIFICA DA PARTE DEL 3° SETTORE SI E' RILEVATO CHE IL DESTINATARIO DEL PAGAMENTO E' RISULTATO INADEMPIENTE VERSO L'ERARIO PER UN IMPORTO DI €. 6.234,43 PER CUI SI E' PROCEDUTO ALL'EMISSIONE DEL RELATIVO MANDATO PER UN IMPORTO DI €. 6.896,40.
164	03/06/20	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI MARSALA. CAPANNONE ED AREE LIMITROFE. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA TRAPANI. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' F.LLI POLIZZOTTI E SOC. INIZIATIVE S.P.A. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 13.445,58 QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 13.445,58	
165	04/06/20	PALESTRA AD USO DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI MARSALA. LOCAZIONE IMMOBILE SITO NELLA VIA TRAPANI. COMUNE DI MARSALA, DI PROPRIETA' F.LLI GIUSEPPE E SILVANA POLIZZOTTI. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI €. 4.897,66 QUALE CANONE PER IL PERIODO DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020.	€ 4.897,66	