



Lavori Pub.Viabil.-Edilizia-Patrimonio-Prot.Civile

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Oggetto:	Progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi Trapani - Liquidazione e pagamento di euro 199.430,00 di cui euro 181.300,00 quale imponibile ed euro 18.130,00 per IVA 10% da versare direttamente all'Erario (1° SAL) in favore dell'O.E. Cassano s.r.l. con sede in via Gaetano Quattrocchi n.8 Mazara del Vallo Partita IVA 0245010 819 CUP: H99F22000130003 CIG: 9819896289.
-----------------	--

CIG: 9819896289

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 61 del 23-01-2024

N. Generale 127 del 24-01-2024

Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Girolamo Lombardo;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000'';

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Girolamo Lombardo, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

IL TITOLARE DI POSIZIONE

ORGANIZZATIVA

Arch. Antonino Gandolfo

(Sottoscritto con Firma Digitale)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Maurizio Falzone

(Sottoscritto con Firma Digitale)

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Lavori Pub.Viabil.-Edilizia-Patrimonio-Prot.Civile

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Preliminare n. 62 del 22-01-2024

Oggetto:	Progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi Trapani - Liquidazione e pagamento di euro 199.430,00 di cui euro 181.300,00 quale imponibile ed euro 18.130,00 per IVA 10% da versare direttamente all'Erario (1° SAL) in favore dell'O.E. Cassano s.r.l. con sede in via Gaetano Quattrocchi n.8 Mazara del Vallo Partita IVA 0245010 819 CUP: H99F22000130003 CIG: 9819896289.
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- con la determinazione dirigenziale n.1068 del 29/12/2022, N. Generale 2244 pari data, si è provveduto ad approvare, in linea amministrativa, ai sensi della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. ed ii. come espressamente previsto all'art. 27 del D.Lgs. 50 del 18/4/2016, il **progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi – Trapani**, corredato dal relativo piani economico di complessivi €.390.000,00;

- con la determinazione dirigenziale n.402 del 24/05/2023, N. Generale 1064 del 24/05/2023, si è provveduto a:

- 1) prendere atto dell'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento del **progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi - Trapani**, CUP: H9F22000130003 – CIG: 9819896289, così come comunicato dal Rup con la nota protocollo n.15145 del 18/05/2023;
- 2) approvare la proposta di aggiudicazione per l'appalto relativo del **progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi - Trapani**, CUP: H9F22000130003 – CIG: 9819896289 così come da nota prot.n.15145 del 18/05/2023 del RUP;
- 3) dichiarare ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione per l'appalto relativo **progetto di rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi - Trapani**, CUP: H9F22000130003 – CIG: 9819896289, in favore dell'O.E CASSANO srl P.I. 0245010 819 corrente in Mazara del Vallo (TP) con ribasso percentuale del 18,27%;
- 4) dare atto che l'aggiudicazione stessa diverrà efficace solo dopo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, comunicata dal RUP, come espressamente previsto all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e sarà oggetto di successivo provvedimento;

- con la determinazione dirigenziale n.38 del 21/08/2023, N. Generale 1565 del 21/08/2023, si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione in favore dell'O.E. CASSANO srl;

Vista la nota prot. n. 35370 del 19/12/2023 mediante la quale il RUP – arch. Antonino Massimo Gandolfo – ha inoltrato il certificato di pagamento n. 1 relativo ai lavori di che trattasi, con il quale è stato attestato che si può pagare all'impresa la somma di €. 181.300,00# oltre IVA quale 1° SAL;

Vista la fattura elettronica n. FATTPA 2_24 del 15/01/2024 trasmessa dall'O.E. CASSANO srl P.I. 0245010819, trasmessa successivamente e assunta al prot. in entrata n.1242 del 15/01/2024 dell'importo complessivo di €.199.430,00# di cui €.181.300,00# quale imponibile ed €. 18.130,00# per IVA al 10%;

Visto il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) prot. Inail n. 41198355 del 07/11/2023 con scadenza al 06/03/2024 dal quale l'O.E. risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, trasmesso unitamente alla nota prot. n.35370/2023 e allegato alla presente determinazione;

Vista la dichiarazione ai sensi dell'art.3 comma 7 della legge n.136/2010 inerente la tracciabilità con gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, iscritta al protocollo generale dell'Ente al n.1242 del 15/01/2024 e allegato alla presente determinazione;

Dato atto che, ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativo e contabile sono state effettuate le dovute verifiche, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs.267/2000 e ss.mm. e ii., il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e determina una spesa complessiva di €.199.430,00#

Visti:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 approvato - ai sensi dell'art. 170 del T.U.EE.LL con Delibera del Commissario Straordinario - assunti i poteri del Consiglio - n.008/C del 05.04.2023;

- il Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2023-2025 approvato con la Deliberazione Assembleare dei Sindaci - con le funzioni del Consiglio del Libero Consorzio Comunale di Trapani n.001/ASSEMBLEA del 05.07.2023;

- il Decreto del Commissario Straordinario - adottato con i poteri del Presidente del Libero Consorzio - n.54 del 07.07.2023 di approvazione - ai sensi dell'art. 159 del T.U.EE.LL - del P.E.G. per l'Esercizio 2023/2025.2023 - avente per oggetto "Comunicazioni in ordine all'avvio dell'Esercizio Provvisorio 2023";

- il Decreto Commissariale n.64 del 02.08.2023 con il quale il Commissario Straordinario - assunti i poteri del Presidente - ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;

- il Decreto Commissariale - assunti i poteri del Presidente - n. 1 del 04.01.2024 con il quale si è dato atto dell'avvio dell'Esercizio Provvisorio e dell'utilizzo delle risorse dell'annualità 2024 del Bilancio 2023-2025 - approvato - come sopra richiamato - secondo le norme e nei limiti di quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs. n.267/2000 - giusta quanto stabilito - nelle more dell'emanazione del Decreto del Ministero dell'Interno - in sede di Conferenza Stato - Città del 21 Dicembre 2023 che ha differito al 15 Marzo 2024 il termine per l' approvazione dei Bilanci di Previsione 2024/2026 da parte degli Enti Locali.

Dato atto del rispetto delle prescrizioni di cui al vigente P.T.P.C.T. - oggi sezione del P.I.A.O. approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 64 del 02/08/2023 - e in particolare del punto 1.11 "Meccanismi, comuni a tutti gli uffici, di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonei a prevenire il rischio di corruzione", con evidenza anche:

al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" (per i casi previsti dalla legge in rispetto dei termini del procedimento);

al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte (ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo);

all'inesistenza di conflitti d'interesse per i casi previsti dalla legge;

Preso atto che:

- per i lavori in questione è stato attivato il CIG: 9819896289 da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 0217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;
- è stato attivato, ai fini dell'identificazione del progetto stesso, nonché del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., il CUP: H99F22000130003;
- che ai sensi dell'art. 183, comma 9-bis, del vigente TUEL, trattasi di spesa RICORRENTE;
- che l'adempimento di cui all'art. 1, comma 32, 1° periodo della L. 190/2012 viene assolto con la pubblicazione in "Amministrazione Trasparente" mentre quello riguardante il 3° periodo della medesima legge, nonché dell'art. 3 della delib. AVCP n° 26/2013 sarà assolto entro il 31 gennaio dell'anno successivo;

Accertato che:

- ai sensi dell'art. 42 del DECRETO-LEGGE 24 aprile 2014 n. 66, che obbliga l'ente alla tenuta del registro unico delle fatture nel quale sono annotate le fatture o le richieste equivalenti di pagamento per somministrazioni, forniture e appalti e per obbligazioni relative a prestazioni professionali emesse nei propri confronti, si riscontra l'avvenuta registrazione della fattura relativa al pagamento di cui al presente provvedimento al n° 87/2024 del RUF;
- nella trattazione e istruttoria degli atti pervenuti si è rispettato l'ordine cronologico con riguardo all'art. 11 comma 1/ter del D.Lgs. 8/1993 convertito nella L. 68/93 e art. 159 del T.U.E.L e delle Direttive Segretariali Prot. n. prot.n. 10599 del 24/3/2014 e prot. n.5754 del 19-02-15;

Ritenuto, pertanto, per quanto comunicato dal RUP nella richiamata nota prot. n. 35370 del 19/12/2023 di dover procedere alla liquidazione ed al pagamento quale 1° SAL in favore dell'O.E. CASSANO srl P.I. 0245010819, con sede in via Mazara del Vallo (TP) della somma di €.199.430,00# di cui €.181.300,00# quale imponibile ed €. 18.130,00# per IVA al 10%;

Visto l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue: Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa....";

Preso atto che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000":

Vista la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

Visto il vigente Statuto Provinciale;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Visto il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l'ordinamento degli enti locali in vigore;

Vista, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvedere relativamente a quanto riportato nella presente proposta;

Visto il D.Lgs. 118/2011 in merito in merito alla riclassificazione dei Capitoli secondo il nuovo piano dei conti;

Visti:

- il nuovo Organigramma dell'Ente e le nuove linee funzionali assegnate ai Settori di cui, rispettivamente agli allegati A.) e B) del Decreto Commissariale n. 35 del 04/04/2023 avente per oggetto "Parziale modifica dell'assetto macro-organizzativo del L.C.C. di Trapani" che prevede l'istituzione, tra gli altri, del SETTORE 7 Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione civile";

- il Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Presidente n. 40 del 20/04/2023, con il quale è stato tra l'altro disposto di:

a) conferire ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. lgs. 267/00, all'Arch. Falzone Maurizio Giuseppe, l'incarico a tempo pieno e determinato per la durata di anni 3, decorrenti dalla stipula del contratto di lavoro, di Dirigente Area Tecnica, di cui all'avviso pubblico approvato con Decreto Commissariale n. 2 del 10/01/2023, di parziale modifica al Decreto Commissariale n. 105 del 28/12/2022;

b) di attribuire al citato Dirigente Tecnico il Settore "Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione Civile", nonché l'interim del Settore "Territorio, Ambiente, Gestione Rifiuti, RR.NN.OO. e Sviluppo Economico", nonché l'interim dello "Staff Gare e Contratti" così come stabilito al punto 2 del Decreto Commissariale n. 35/2023;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario con poteri del Presidente n.1 del 03/10/2023 riguardante la presa d'atto dell'assetto macro-organizzativo dell'Ente e parziale modifica ed integrazione dei Decreti Commissariali n.35 del 4/4/2023 e n.53 del 13/06/2023, con il quale è stata confermata, tra gli altri, la nomina del Dirigente dell'arch. Falzone Maurizio a Dirigente del Settore 7 e l'assegnazione della posizione di Elevata Qualificazione di cui al Servizio proponente, le cui facoltà di delega risultano esplicitate nella Determinazione Dirigenziale n. 548 del 12/07/2023.

Tanto premesso e ritenuto

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di **prendere atto** che il RUP – arch. Antonino Massimo Gandolfo – giusta nota prot. n.35370 del 19/12/2023, ha inoltrato il certificato di pagamento n. 1 del 18/12/2023 relativo ai lavori di

rifunzionalizzazione e restauro del Villino Nasi Trapani, con il quale è stato certificato che si può pagare all' O.E. CASSANO srl P.I. 0245010819 Mazara del Vallo la somma di €.181.300,00 oltre IVA;

- 2) **di liquidare** in favore dell' O.E. CASSANO srl P.I. 0245010819 con sede in Mazara del Vallo la somma di €.199.430,00 di cui €. 181.300,00 quale imponibile ed €.18.130,00 per IVA 10% da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 1, comma 629 della Legge 190/2014, che risulta imputata al cap. 7279 "Manutenzione straordinaria di beni immobili provinciali (Avanzo di Amministrazione)" giusto impegno di spesa n.988/2023 come di seguito specificato:

Fase della spesa

Classificazione D.Lgs. 118/2011						
Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa Ricorrente O Non Ricorrente	Capitolo	Descrizione Capitolo	Numero Impegno o Sub Impegno (numero impegno reiscritto se da FPV)	Importo (2023)
2 1 5 2	U 2 02 01 09 019	Non ricorrente	7279	"Manutenzione straordinaria di beni immobili provinciali (Avanzo di Amministrazione)	988	199.430,00

3) **di pagare** in favore dell' O.E. CASSANO srl P.I. 0245010819 con sede in Mazara del Vallo previo accertamento delle risultanze della verifica ex art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 e ss.mm.ed ii., di cui al D.M. di attuazione n. 40 del 18/01/2008 e ss.mm. e ii. (se dovuta) - la somma di €.199.430,00 compresa IVA al 10% da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 1, comma 629 della Legge 190/2014, a saldo della fattura n° FATTPA 2_24 del 15/01/2024 assunta al protocollo in entrata n°1242 del 15/01/2024 registrata al n° 87/2024 nell'apposito registro unico delle fatture tenuto dal competente Settore, con accreditamento su C/C bancario il cui codice IBAN (dedicato) è riportato in fattura nonché nell'allegato relativo ad i dati sensibili;

4) **di accertare** la somma di €.18.130,00# al capitolo di entrata n. 910102 "Ritenute per scissione contabile I.V.A. (Split payment)", imputandola come segue:

Debitore	Fattura RUF	Esercizio Esigibilità	Capitolo	importo	Titolo tipologia categoria	Codice economico
O.E CASSANO srl P.I. 0245010819	fattura n. FATTPA 2_24 del 15/01/2024, assunta al prot.	2024	91010 2	18.130,0 0	9-100-1	E.9.01.01 .02001

	1242 del 15/01/2024 e registrata al RUF n.87/2024					
--	--	--	--	--	--	--

5) **di emettere** reversale d'incasso di €.18.130,00# quale ammontare dell'I.V.A. al 10% determinata sull'imponibile, da versare successivamente direttamente all'Erario, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della L. 190/2014;

6) **di dare atto** che:

- è stato accertato, che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Dirigente/Responsabile del Settore/Servizio finanziario;

- è possibile consultare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line e che non sono previsti obblighi di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 di cui all'Allegato al PNA 2022 n. 9.

7) **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Girolamo Lombardo
