

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INNOVANDO LA SCUOLA PER IL FUTURO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)

già Provincia Regionale di Trapani

Settore 7 "Lavori pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione civile"

VERBALE DI GARA N.01 DELLA COMMISSIONE TECNICO/ECONOMICA IN SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemilaventitrè** (2023), il mese di **Settembre** (9), il giorno **diciannove** (19), alle ore **nove e trenta** (09:30) in conformità a quanto previsto dagli atti di gara pubblicati, giusta nota di convocazione prot. n. 25593 del 18/09/2023, a firma del RUP, si è riunita, in prima seduta pubblica, con procedura telematica, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico - ai fini dell'aggiudicazione dell'Appalto integrato, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per l'affidamento della Progettazione esecutiva (che include tutti i contenuti e gli elementi previsti per il progetto definitivo) ed esecuzione dei lavori di adeguamento sismico ed opere connesse - cod. Edif. 0810052111 - 0810052506" inerenti l'Istituto di Istruzione Superiore "P. Mattarella – D. Dolci" di Castellammare del Golfo - Intervento **CUP: H22E20000080001** - PNRR – Decreto MIUR n. 13 dell'8/1/2021 - **CIG 98393654DC** - Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU, così composta:

- Arch. Maurizio Giuseppe Falzone, n.q. di Presidente nominato giusta provvedimento n. 559 del 17/7/2023;
 - Avv. Pipia Maria Stefania, n.q. di componente esperto in "materie giuridiche" nominato giusta provvedimento n. 127 del 14/9/2023;
 - Ing. Vaccaro Calogero, n.q. di componente esperto in "edifici civili e industriali" nominato giusta provvedimento n. 127 del 14/9/2023;
- svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la dott.ssa Angela Volo, dipendente di ruolo del L.C.C.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che sono presenti gli operatori economici:

- l'Ing. La Milia in rappresentanza della Dret Project srl, indicata quale mandatario dalla PROM.EDIL. di Di Stefano Giorio;
- Sidoti Engineering, intervenuta erroneamente alla presente gara e, pertanto, si scollega dalla piattaforma.

Il Presidente dà avvio alla seduta ostendendo alla Commissione il Verbale di gara in seduta pubblica n. 6 del 2/8/2023, ove sono stati sanciti gli OO.EE. esclusi, in n. di uno (1) (Emmolo srl in seguito a soccorso istruttorio) e quelli ammessi alla fase successiva, in n. di diciannove (19), dando atto, quindi, che gli OO.EE. in gara risultano essere:

1. CELI ENERGIA E COSTRUZIONI SPA
2. CO.SAN. SRL
3. ALMEIDA SRL COSTRUZIONI
4. SICIL TECNO PLUS SRL
5. Prom.Edil di Di Stefano Giorgio
6. MARINO ROSARIO SRL
7. GREEN BUILDING SRL
8. INTESA VERDE S.R.L. - A.G.R. S.R.L. - VARVARO & MISURACA Ingegneria srl
9. CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
10. C.E.S.A. S.R.L.
11. RTI ZAB COSTRUZIONI SRL (capogruppo) - S.M. SRL (mandante)
12. Gema Costruzioni Soc. Coop. - Edil S.A. Costruzioni Srl
13. Impresa Tonnino Giovanni Battista
14. Palazzolo Costruzioni srl
15. SIRIMED SRL
16. GIADA COSTRUZIONI SRL
17. DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. di GASPARE DI GIORGI
18. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
19. SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO

provvede, quindi, all'apertura e condivisione con la Commissione della piattaforma telematica e attiva l'apertura delle offerte tecniche, per tale fine provvede ad aprire la busta sigillata in suo possesso contenente la *password* necessaria per l'accesso alle buste tecniche trasmesse dagli OO.EE. in gara e per la verifica dei documenti in esse contenuti.

Vengono aperte, nell'ordine, le cartelle inviate da ciascun O.E., come di seguito:

1. CELI ENERGIA E COSTRUZIONI SPA, nella quale sono contenuti n. 4 file per un totale di 35 pagg. (n. 3 criteri e n.1 curriculum);
2. CO.SAN. SRL, nella quale sono contenuti n. 1 file da 20 pagg.;
3. ALMEIDA SRL COSTRUZIONI, nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 64 pagg.;
4. SICIL TECNO PLUS SRL, nella quale sono contenuti n. 1 file da 22 pagg.;
5. Prom.Edil di Di Stefano Giorgio, nella quale sono contenuti n. 1 file da 23 pagg.;
6. MARINO ROSARIO SRL, nella quale sono contenuti n. 1 file da 130 pagg. (ivi compreso in esso altra documentazione amministrativa la cui presenza, ancorché non pertinente con la documentazione tecnica, può essere considerata una irregolarità innocua);
7. GREEN BUILDING SRL, nella quale sono contenuti n. 2 file, uno composto da 21 pagg. e contenente l'offerta tecnica e l'altro composto da 39 pagg. contenente curriculum;
8. INTESA VERDE S.R.L. - A.G.R. S.R.L. - VARVARO & MISURACA Ingegneria srl, nella quale sono contenuti n. 3 file ZIP, contenenti le cartelle dei certificati di Intesa Verde, di AGR, l'offerta tecnica composta da 22 pagg. e curriculum;

9. CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL, nella quale sono contenuti n. 3 file: l'offerta tecnica composta da 18 pagg., curriculum e organigramma della Mada srl composto da 34 pagg., curriculum e organigramma dell Stancanelli Russo composto da 57 pagg.
10. C.E.S.A. S.R.L., nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 20 pagg. di relazione tecnica;
11. RTI ZAB COSTRUZIONI SRL (capogruppo) - S.M. SRL (mandante), nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 58 pagg. di relazione tecnica;
12. Gema Costruzioni Soc. Coop. - Edil S.A. Costruzioni Srl, nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 20 pagg.;
13. Impresa Tonnino Giovanni Battista, nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 14 pagg.;
14. Palazzolo Costruzioni srl, nella quale sono contenuti n. 2 file composto dall'offerta tecnica di 6 pagg. e il curriculum di 4 pagg.;
15. SIRIMED SRL, nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 145 pagg.;
16. GIADA COSTRUZIONI SRL, nella quale sono contenuti n. 2 file composto dall'offerta tecnica di 22 pagg. e certificati di 9 pagg.;
17. DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. di GASPARE DI GIORGI, nella quale sono contenuti n. 6 file: relazione tecnica di 21 pagg., curriculum Morphene di 101 pagg., curriculum Di .Bi.Ga. Di 53 pagg., dich. Di avvalimento di 2 pagg., dich. Soggetto ausiliario di 1 pag., contratto di avvalimento di 2 pagg.;
18. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 23 pagg.;
19. SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO, nella quale sono contenuti n. 1 file composto da 21 pagg..

Alle ore 10:27 hanno termine i lavori in seduta pubblica, mentre continueranno i lavori della Commissione in seduta riservata, dal che il presente verbale, il quale dopo la sottoscrizione verrà pubblicato sulla piattaforma telematica, all'Albo Pretorio dell'Ente e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente stesso.

Il Presidente

Arch. Maurizio Giuseppe Falzone

Il Componente

Avv. Maria Stefania Pipia

Il Componente

Ing. Calogero Vaccaro