

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "A. Damiani" Marsala- Viia Trapani Lavori urgenti di manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento.

CUP:H87H21006820003 –CIG: 902606614C

Valore Stimato: Euro 331.843,08 IVA esclusa

(codice gara interno: G00056)

VERBALE DI GARA

SEDUTA N. 5

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di giugno (05), il giorno dieci (10) alle ore nove e trenta (ore 9:30), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI', sita in TRAPANI (TP), la commissione di gara individuata d'ufficio, con nota prot. 15551 del 24/5/2022, nelle persone dei Sigg.ri::

- Dott.ssa SANTANGELO ANNA MARIA, nella qualità di Presidente del seggio di gara, Titolare di P.O. dello Staff Gare e Contratti, come da D.D. n°138 del 13/5/2022 del Servizio Gestione Risorse Umane;
- .Dott. DI BERNARDO GIANFRANCO, nel ruolo di componente della commissione, in sostituzione del Sig. FERRO ANTONIO, in precedenza nominato con nota prot. n°5283 del 22/2/2022, tenuto conto dell'intervenuto nuovo assetto macro-organizzativo;
- Avv. CANDORE EMILIO, nel ruolo di componente della commissione e segretario verbalizzante, in sostituzione della Sig.ra PONZO FELICITA ADALGISA, in precedenza nominata con nota prot. n°5283 del 22/2/2022, in quanto assente;

In apertura di seduta, viene dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

Si premette che:

- 1) nella **seduta del 22/2/2022**, come da verbale n°1 prot. n°5418 del 22/2/2022, si è dato atto che, come previsto nel disciplinare di gara pubblicato, dello svolgimento delle operazioni di gara a norma dell'art 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii (c.d. inversione procedimentale) procedendo quindi ad esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Nella stessa seduta, si è proceduto con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute.

La commissione di gara ha poi preso atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le domande di partecipazione di n. 90 operatori economici.

Con avviso prot. n°15497 del 23/5/2022, pubblicato all'albo pretorio al n°1114, la prosecuzione della gara è stata fissata per il giorno 24 maggio 2022.

2) Nella **seduta del 24/5/2022**, come da verbale n°2 prot. n°15655 di pari data il Presidente della Commissione, in esecuzione dell'adottato strumento "d'inversione procedimentale", come stabilito dal bando di gara, ha proceduto, assistito dai Componenti, con l'apertura e l'esame delle buste contenenti l'offerta economica, secondo l'ordine di plico, cominciando con il plico n° 1, fino al plico n° 45 ed ha rinviato la prosecuzione della gara al giorno 25/5/2022, alle ore 9.00

3) Nella **seduta del 25 maggio 2022**, come da verbale n°3 prot. n°15823 del 25/5/2022, si è prima completato l'esame delle buste contenenti l'offerta economica, a partire dal plico n° 46, verificando la conformità degli elementi delle offerte (indicazione del ribasso offerto, dei costi della manodopera, degli oneri di sicurezza aziendale) a quanto prescritto dal disciplinare di gara, nonché la verifica della regolarità in merito all'assolvimento dell'obbligo del bollo, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun O.E. e dell'esito delle ammissioni/esclusioni risultanti dalla suddetta verifica.

Di seguito si riporta l'esito delle ammissioni/esclusioni e della regolarità del bollo delle offerte esaminate nelle sedute del 24 e 25 maggio 2022, dal plico 1 al plico 90.

n.	Concorrente	Ribasso	Regolarità bollo	Esito ammissione/Esclusione
1	GIAMBALVO GIUSEPPE	29.138000	SI	AMMESSO
2	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	30.285000	NO	AMMESSO
3	ALP CONSORZIO STABILE	30.607000	SI	AMMESSO
4	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L.	30.331000	SI	AMMESSO
5	ICEV SRL	30.336000	NO	AMMESSO
6	PLSA.NI. SRL	30.333000	SI	AMMESSO
7	PISACANE S.R.L.	30.995000	SI	AMMESSO
8	Si. Co. Edili s.r.l.	30.226000	NO	AMMESSO
9	Amato Costruzioni S.R.l.	30.212000	SI	AMMESSO
10	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	30.564000	SI	AMMESSO
11	LUICAN GROUP SRL	30.359000	SI	AMMESSO
12	PROGRESSO GROUP	30.489000	SI	AMMESSO

	S.R.L.			
13	DISAL IMPIANTI di Di Salvio Francesco	26.425000	SI	AMMESSO
14	ALCAL SRL	30.462000	SI	AMMESSO
15	Domotech S.r.l.	28.464000	SI	AMMESSO
16	ROMA S.R.L.	30.284000	SI	AMMESSO
17	ARCHEN SRL	28.902000	SI	AMMESSO
18	Olimpia Costruzioni srl	30.279000	SI	AMMESSO
19	GIEELLE.SSE S.R.L.	30.323000	SI	AMMESSO
20	T.M.L. ITALIANA IMPIANTI S.R.L.	24.600000	SI	AMMESSO
21	CO.G.I.T. S.r.l	30.569000	NO	AMMESSO
22	C.S. Impianti snc di Sturniolo Carlo & C.	30.611000	SI	AMMESSO
23	SAULLO S.R.L.	30.317000	SI	AMMESSO
24	C.G.C. S.R.L.	30.592000	SI	AMMESSO
25	HOME IMPROVEMENT S.R.L.	30.789000	SI	AMMESSO
26	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. a socio unico	30.446000	NO	AMMESSO
27	GEOTEK SRL	30.596000	SI	AMMESSO
28	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI	30.357000	SI	AMMESSO
29	ARCOBALENO S.R.L.	30.487000	NO	AMMESSO
30	TEKNO SERVICE SOC. COOP	15.930000	SI	AMMESSO
31	CORSO GIUSEPPE	30.385000	SI	AMMESSO
32	TERMO VE.GI S.R.L.	26.800000	NO	AMMESSO
33	D'ALBERTI GIUSEPPE (CAPOGRUPPO) - PAGANO COSTRUZIONI SRL (MA	30.563000	SI	AMMESSO
34	F.G.APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE	30.278000	SI	AMMESSO
35	MARINO ROSARIO SRL	30.646000	SI	AMMESSO
36	S.IM.EL. s.r.l.	30.777000	SI	AMMESSO
37	Fratelli Matranga S.r.l.	30.325000	NO	AMMESSO
38	ELECTRIC SYSTEM SRL - CEDIT SRL	30.623000	SI	AMMESSO
39	SAVIOR S.R.L.	30.508000	NO	AMMESSO
40	COMITEL SRL	30.301000	SI	AMMESSO
41	CONSORZIO JONICO SCARL	30.279000	SI	AMMESSO
42	BCS COSTRUZIONI SRL	30.492000	SI	AMMESSO

43	Sala Giuseppe s.r.l.	30.242000	SI	AMMESSO
44	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	30.277000	SI	AMMESSO
45	CONSORZIO STABILE AGOAA SCARL	30.456000	SI	AMMESSO
46	PMM SRL	30.303000	SI	AMMESSO
47	RUSSO COSTRUZIONI SRL	30.899000	NO	AMMESSO
48	RE.CO.IM.SRL	30.677000	SI	AMMESSO
49	SITEC S.R.L.	29.991000	SI	AMMESSO
50	FUMO SRL	30.582000	SI	AMMESSO
51	COSTRUZIONI HAROLD	30.789000	SI	AMMESSO
52	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	30.591000	SI	AMMESSO
53	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	30.389000	SI	AMMESSO
54	C.E.I.T. s.r.l.	30.769000	SI	AMMESSO
55	GADIR COSTRUZIONI SRL	30.347000	SI	AMMESSO
56	I.R.P. S.R.L.	30.312000	SI	AMMESSO
57	EN-SIT SRL	27.620000	SI	AMMESSO
58	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	30.674000	SI	AMMESSO
59	MONTELEONE S.R.L.	30.287000	SI	AMMESSO
60	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI	25.000000	SI	AMMESSO
61	SURIANO MICHELANGELO	30.289000	SI	AMMESSO
62	S.M. S.R.L.	30.476000	NO	AMMESSO
63	LAVORO SUD SRL	30.322000	SI	AMMESSO
64	AKAB SRL	30.567000	SI	AMMESSO
65	SAGEDIL S.R.L.	30.384000	SI	AMMESSO
66	I.T.R. SRL	30.357000	SI	AMMESSO
67	I.G.C. S.r.l.	30.562000	SI	AMMESSO
68	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	30.855000	SI	AMMESSO
69	ALVA System S.r.l.	29.911000	SI	AMMESSO
70	ING.DUE s.r.l.	30.464000	NO	AMMESSO
71	TECNO SISTEM IMPIANTI DI CASTELLI ALESSANDRO	30.388000	SI	AMMESSO
72	NEW ENERGY IMPIANTI	30.540000	SI	AMMESSO

	S.R.L.			
73	MILAZZO IMPIANTI SRL	21.357000	SI	AMMESSO
74	IMPRESALV SRL	30.381000	NO	AMMESSO
75	SAIM ENERGY SRL	30.372000	NO	AMMESSO
76	LORUSSO IMPIANTI S.R.L.	30.662000	SI	AMMESSO
77	BARONE GIUSEPPE SRL	30.318000	SI	AMMESSO
78	EMMOLO MAURO	30.334000	SI	AMMESSO
79	A.T.I. F.A.E. COSTRUZIONI SRL - COESTRA S.R.L.	30.358000	SI	AMMESSO
80	MDM S.R.L.	30.555000	SI	AMMESSO
81	SIEMI SNC DI MUSUMECI MICHELANGELO	30.503000	SI	AMMESSO
82	SAN FRANCESCO SRL	30.577000	NO	AMMESSO
83	Fratelli Colomba F.sco & G.ppe S.n.c.	30.387000	SI	AMMESSO
84	VICA S.R.L.	30.332000	NO	AMMESSO
85	ig costruzioni s.r.l.	30.368000	NO	AMMESSO
86	FLAVIA COSTRUZIONI SRL	31.099000	NO	AMMESSO
87	Di Luca Tecnoimpianti srl	30.316000	SI	AMMESSO
88	Sit Impianti srl	29.985000	SI	AMMESSO
89	IGE IMPIANTI SRL	29.969000	SI	AMMESSO
90	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	30.377000	NO	AMMESSO

Risultando la soglia di anomalia pari a -30,497126595 %, la Commissione ha quindi proceduto, nella seduta del 25 maggio, ad individuare i concorrenti al primo e al secondo posto in graduatoria, il cui ribasso è risultato non anomalo, in quanto più si è avvicinato per difetto alla soglia di anomalia:

GRADUATORIA	N°	CONCORRENTE	RIBASSO	CALCOLO ANOMALIA
1	42	BCS COSTRUZIONI SRL	30.492000	Non anomala
2	12	PROGRESSO GROUP S.R.L.	30.489000	Non anomala

4) Nella seduta del 31/5/2022, come da verbale n°4 prot. n°16263 del 31/5/2022, in applicazione di quanto previsto dal disciplinare di gara, il Presidente di gara, assistito dai Componenti della

Commissione, con l'utilizzo delle credenziali riservate, acquisite nella fase di pubblicazione della gara sul portale e rigorosamente custodite, come previsto anche nel disciplinare, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amm.va prodotta dai concorrenti classificatisi al primo e al secondo posto nella graduatoria delle offerte, il cui ribasso è risultato non anomalo.

Esaminata la documentazione prodotta dai suddetti OO.EE., secondo l'ordine del numero di plico, si è constatata la necessità di attivare il soccorso istruttorio per la regolarizzazione dell'istanza.

Pertanto la Commissione ha disposto l'**ammissione con riserva** dei seguenti OO.EE.:

1) l'O.E. con plico n°42 **BCS COSTRUZIONI SRL**

2) l'O.E. con plico n°12 **PROGRESSO GROUP S.R.L.** in avvalimento con l'O.E. **AMATUCCI LUIGI**.

Per entrambi i succitati OO.EE. sono state rilevate irregolarità nell'assolvimento dell'obbligo del bollo.

GRADU ATORIA	N°	CONCORRENTE	Regolarità bollo
1	42	BCS COSTRUZIONI SRL	NO
2	12	PROGRESSO GROUP S.R.L.	NO

Premesso quanto sopra

Inconferibilità e Incompatibilità

I Componenti della Commissione di gara, preso atto di quanto avvenuto nelle precedenti sedute, hanno già dichiarato, per quanto di propria conoscenza, l'insussistenza, nei propri confronti, di cause di inconferibilità e di incompatibilità.

Nell'odierna seduta si prende atto del soccorso istruttorio, attivato con nota prot. n 16747 dell'1/6/2022 per l'O.E. BCS Costruzioni srl e con nota prot. n°16477 per l'O.E. Progresso Group srl.

Più precisamente:

1) Per l'O.E. di cui al plico n°42 **BCS COSTRUZIONI srl.**, primo in graduatoria, nella seduta n°4 del 31/5/2022, si è resa necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio e conseguentemente l'O.E. è stato ammesso con riserva.

Con nota prot. n° 16747 dell'1/6/2022 è stato attivato il soccorso istruttorio, trasmesso tramite portale.

La Commissione, constata che il suddetto O.E. ha prodotto, nei termini indicati nel disciplinare, le integrazioni documentali e/o le regolarizzazioni delle dichiarazioni, previste negli atti di gara, necessarie per la regolarizzazione dell'istanza.

Si prende altresì atto che l'O.E. ha dimostrato, in sede di soccorso istruttorio, anche l'assolvimento dell'obbligo del bollo.

Pertanto **decide per l'ammissione.**

2) Per l'O.E. di cui al plico n°12 **PROGRESSO GROUP S.R.L.** in avvalimento con l'O.E. **AMATUCCI LUIGI**, secondo in graduatoria, nella seduta n°4 del 31/5/2022, si è resa necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio e conseguentemente l'O.E. è stato ammesso con riserva.

Con nota prot. n° 16477 dell'1/6/2022 è stato attivato il soccorso istruttorio, trasmesso tramite portale.

La Commissione constata che il suddetto O.E. ha prodotto, nei termini indicati nel disciplinare, le integrazioni documentali e/o le regolarizzazioni delle dichiarazioni, previste negli atti di gara, necessarie per la regolarizzazione dell'istanza.

Pertanto **decide per l'ammissione.**

Di seguito si riporta l'esito dell'esame della documentazione amministrativa, anche a seguito del soccorso istruttorio:

GRADUATORIA	N°	CONCORRENTE	ESITO	Regolarità bollo
1	42	BCS COSTRUZIONI SRL	AMMESSO sciolta la riserva nella seduta del 10/6/2022	SI
2	12	PROGRESSO GROUP S.R.L.	AMMESSO sciolta la riserva nella seduta del 10/6/2022	NO

CHIUSURA SEDUTA

Come previsto nel disciplinare di gara, dato atto dell'esito positivo della verifica della documentazione presentata dall'O.E. posizionatosi al 1° posto della graduatoria delle offerte, anche a seguito del soccorso istruttorio, procede a formulare la proposta di aggiudicazione come di seguito riportato:

N°	CONCORRENTE	Ribasso	ESITO
42	BCS COSTRUZIONI SRL	30.492000	AMMESSO sciolta la riserva nella seduta del 10/6/2022

L'O. E. individuato quale migliore offerente risulta essere quello con plico n°42 **BCS COSTRUZIONI SRL** corrente in Mistretta (ME) P.I. 02942960838 con il ribasso percentuale di **30.492000%**, il quale viene proposto per l'aggiudicazione, salvo eventuali diverse valutazioni del RUP, per le proprie competenze in materia, con particolare riguardo alla congruità dell'offerta economica ed ai costi della manodopera.

Segue l'O.E. **PROGRESSO GROUP S.R.L.**, corrente in Favara (AG) P.I. 02677140846, che ha prodotto il ribasso del 30.489000%.

Ai sensi dell'art.33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, alla presente proposta dovrà seguire la determinazione dirigenziale di aggiudicazione, entro i termini previsti dallo stesso articolo di legge.

Ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo che sarà completata, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti dichiarati con l'istanza di partecipazione.

Per gli OO.EE. che hanno assolto all'obbligo di bollo difformemente da quanto previsto nel disciplinare e che non abbiano comprovato il versamento dell'importo dovuto, la Stazione Appaltante effettuerà le conseguenti segnalazioni all'Agenzia delle Entrate.

Alle ore 12:00 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale viene pubblicato sulla piattaforma telematica, all'albo pretorio, e nella sezione Amm.ne trasparente del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi degli artt. 29 e 53 del codice degli appalti n°50/2116, nonché trasmesso a ciascun O.E. partecipante ed al RUP, tramite portale.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Dott.ssa ANNA MARIA SANTANGELO

II COMPONENTE

Dott. GIANFRANCO DI BERNARDO

IL COMPONENTE SEGRETARIO

Avv. EMILIO CANDORE