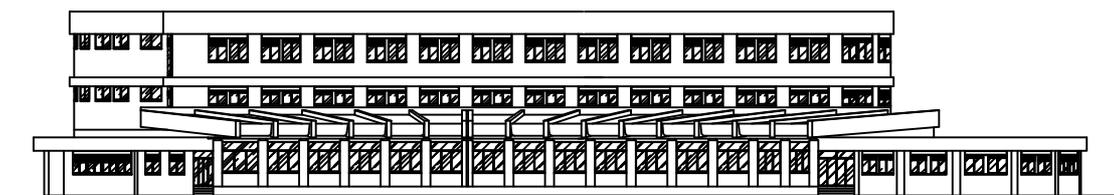




*Libero Consorzio Comunale di Trapani*  
*5° Settore Lavori Pubblici*

LICEO SCIENTIFICO "P. RUGGERI" DI MARSALA (TP)  
Lavori urgenti di adeguamento e adattamento in conseguenza  
dell'emergenza sanitaria da COVID-19 - via G. Falcone  
CUP:H87H21004260006

**PROGETTO ESECUTIVO**



PROSPETTO PRINCIPALE NORD

N. Elaborato	Oggetto Elaborato	Scala
P.E.04	Relazione tecnica generale	-

Trapani 07-10-2021

Spazio riservato ai visti - pareri ed approvazione

Progettista:

Arch. Antonino Gandolfo

Il Verificatore

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonino Fontana

## Sommario

1 – Premessa .....	2
2 – Inquadramento generale.....	3
3 – Breve descrizione dello stato attuale .....	4
4 – Opere in progetto .....	6

## 1 – Premessa

Il presente documento costituisce la relazione tecnica generale del progetto esecutivo relativo ai lavori ***“Lavori urgenti di adeguamento e adattamento in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19 - via G. Falcone”*** del plesso sito in via G. Falcone del Liceo Scientifico ***“P. Ruggeri”*** – Marsala (TP) – Cod. ed. 08110112545 - Cod. ed. 08110112546.

Le opere in progetto nascono dall'esigenza di recuperare spazi didattici per garantire la fruizione del servizio scolastico nel rispetto del distanziamento, delle indicazioni e delle limitazioni imposte dall'emergenza sanitaria da COVID-19.

## 2 – Inquadramento generale

La struttura oggetto degli interventi di adeguamento ed adattamento in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19 è ubicata nel Comune di Marsala, in via G. Falcone ed è destinata ad edificio scolastico sede del Liceo Scientifico "P. Ruggeri".

Nella cartografia tecnica regionale la struttura è inquadrata all'interno della C.T.R. foglio n. 605140; catastralmente ricade nel Foglio 170, particella 464; le coordinate geografiche sono lat. 37.80791497150566 N, long. 12.445991643767382 E.

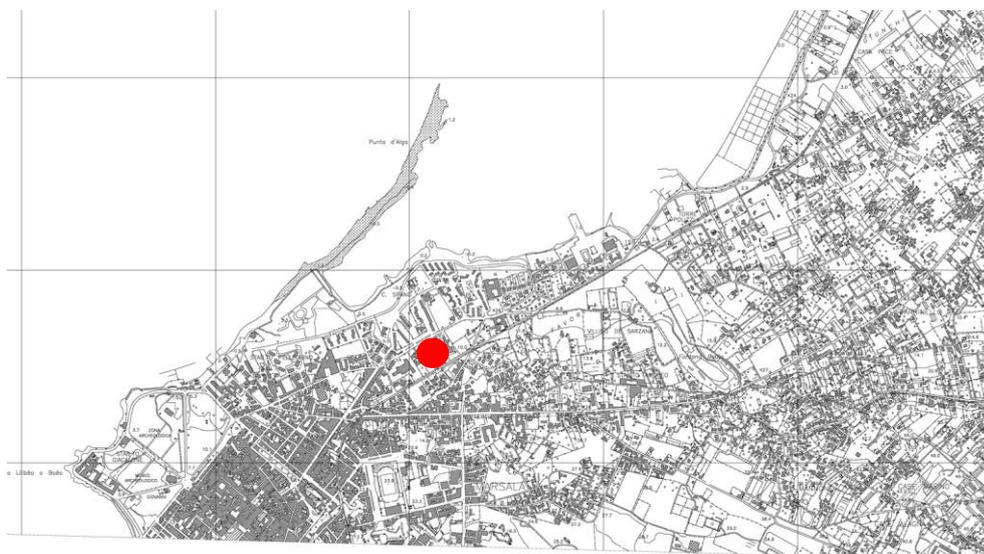


Figura 1 – Stralcio CTR n. 605140 con inquadramento della struttura (in rosso)

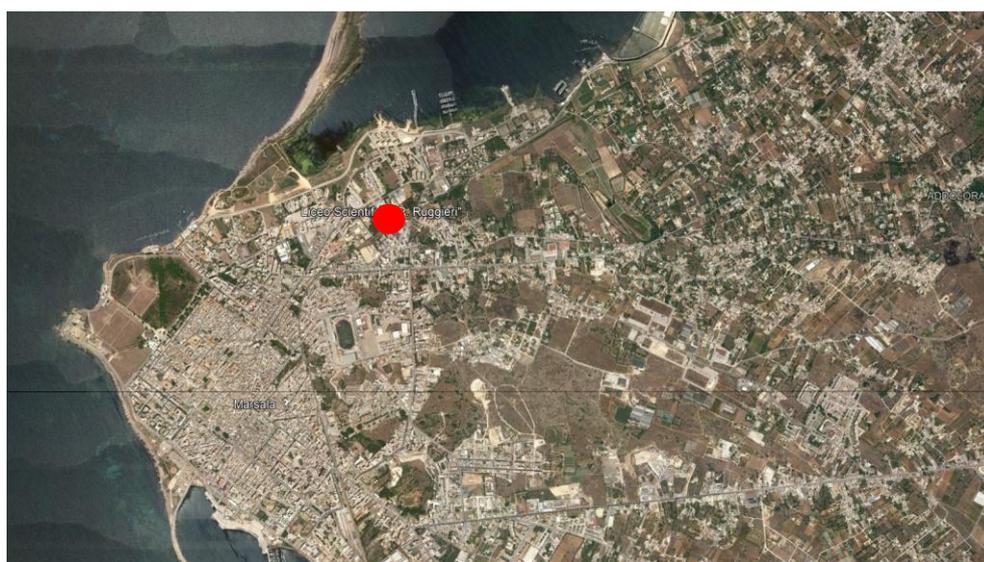


Figura 2 – Stralcio ortofoto con inquadramento della struttura (in rosso)

### 3 – Breve descrizione dello stato attuale

Il Complesso scolastico in argomento è composto da diversi corpi di fabbrica che compongono un unico edificio scolastico che si sviluppa su 3 livelli, con annessa palestra, inseriti in un'area di circa mq. 15.720,00. Il tutto di proprietà dell'ex Provincia Regionale di Trapani ora Libero Consorzio Comunale di Trapani.



Figura 3 – Stralcio ortofoto con ubicazione della struttura (in rosso)



Figura 4 – Foto ingresso della struttura

Strutturalmente tutti i corpi di fabbrica sono stati realizzati con struttura portante in calcestruzzo armato intelaiata mentre le compagnature sono state realizzate con elementi di calcarenite. I solai sono in latero-cemento, o come nel caso della palestra e di altri ambienti, in elementi di calcestruzzo armato precompresso.

Il corpo centrale si sviluppa su tre piani fuori terra ed ospita le classi, i laboratori, oltre ad una aula magna, uffici e servizi. Sono, inoltre, presenti alcuni locali tecnici esterni, adiacenti all'edificio e la ex casa del custode, ad oggi non in pessimo stato di conservazione ed adibita a locali di sgombero.



Figura 5 – Ortofoto con indicazione dell'edificio scolastico (in verde) e della ex casa del custode (in azzurro)

## 4 – Opere in progetto

Sulla base del presente progetto esecutivo verranno adeguati ed adattati alcuni ambienti per poter garantire la fruizione del servizio scolastico nel rispetto del distanziamento, delle indicazioni e delle limitazioni imposte dall'emergenza sanitaria da COVID-19.

Il progetto in argomento prevede opere sia al piano terra dell'edificio scolastico, sia nella ex casa del custode.

Nello specifico, le opere in progetto prevedono lo spostamento degli uffici, ad oggi ubicati al piano terra dell'edificio scolastico, nella ex casa del custode. In questo modo, con un riassetto della zona uffici al piano terra dell'edificio scolastico, saranno recuperate n. 3 aule didattiche di capienza pari a circa 24 – 26 alunni ciascuna.

Per la realizzazione di cui sopra, vengono di seguito descritte, brevemente, le lavorazioni necessarie nei due edifici.

### *Edificio scolastico:*

- demolizione di tramezzi ed infissi interni;
- realizzazione di nuovi tramezzi ed infissi interni;
- ripristino intonaci e tinteggiatura;
- ripristino pavimenti;
- opere edili varie connesse agli adeguamenti di cui sopra.

### *Ex casa custode:*

- demolizione di piastrelle, sanitari, pavimenti ed impianti del WC;
- demolizione di piastrelle ex cucina;
- realizzazione nuovo WC, compreso impianto idrico;
- ripristino intonaci e tinteggiatura;
- realizzazione nuovo impianto elettrico e di illuminazione;
- ripristino del cornicione e dell'intonaco esterno;
- sostituzione degli infissi esterni;
- opere edili varie connesse agli adeguamenti di cui sopra.

Gli interventi progettuali prevedono la realizzazione di opere finalizzate all'adeguamento ed all'adattamento della struttura in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19, e si interverrà sugli elementi edilizi e sugli impianti della ex casa del custode per poterla rendere idonea alla nuova destinazione d'uso.

Di seguito, si riporta la descrizione degli interventi progettuali dettagliati anche negli elaborati grafici allegati facenti parte del presente progetto.

#### *Opere edili*

Saranno sostituite le porte di accesso alle varie aule in modo da consentire l'apertura delle stesse nel verso dell'esodo.

In alcuni locali, oggi ad uso uffici e destinati ad ospitare delle aule, è prevista la demolizione e realizzazione di alcuni tramezzi, il ripristino dei pavimenti, il ripristino degli intonaci e relativa tinteggiatura dei locali.

Il ripristino degli intonaci, delle pareti interessate dagli interventi progettuali e delle pareti di nuova realizzazione, sarà realizzato con uno strato di finitura per interni con materiale tipo tonachina e la loro successiva tinteggiatura con pittura di tipo lavabile.

Per ciò che riguarda i prospetti esterni della casa dell'ex custode, previo ripristino delle strutture in c.a. ammalorate sottostanti, saranno ripristinati e tinteggiati.

Sempre su tale edificio, saranno sostituiti gli infissi esterni e saranno rifatti i servizi igienici con relativi impianti.

#### *Impianto elettrico*

Nella casa dell'ex custode da destinare ad uffici, sarà rifatto l'impianto elettrico, comprensivo di nuove linee, nuovi quadri elettrici di protezione e sezionamento nel rispetto, anche, delle specifiche disposizioni di prevenzione incendi, delle norme C.E.I. in vigore, del DM n. 37/2008 e della Legge n. 186/68.

Gli interventi descritti nella presente relazione sono indicati compiutamente negli elaborati grafici e nei documenti economici – contabili allegati e facenti parte integrante del presente progetto.

Trapani, li 07/10/2021

Il RUP

Geom. Antonino Fontana

Il Progettista

Arch. Antonino Gandolfo