

# Libero Consorzio Comunale di Trapani

già Provincia Regionale di Trapani

ORIGINALE

## 5^ Settore

SERVIZIO DEL DIRIGENTE VICARIO E AMMINISTRATIVO OO.PP.

<b>Oggetto:</b>	lavori urgenti di completamento per la funzionalità del Convitto annesso all'Istituto Tecnico Agrario di Marsala - Approvazione perizia, autorizzazione a contrarre, presa d'atto dello staff di progettazione, costituzione Ufficio di D.L. e prenotazione dell'impegno di spesa.
-----------------	--

CIG:

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 603 del 05-12-2016

N. Generale 1801 del 06-12-2016

### Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Clelia Todaro;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

## **D E T E R M I N A**

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Clelia Todaro, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

AVV. Diego Maggio

# *Libero Consorzio Comunale di Trapani*

già Provincia Regionale di Trapani

## **5^ Settore**

SERVIZIO DEL DIRIGENTE VICARIO E AMMINISTRATIVO OO.PP.

Preliminare n. 608 del 05-12-2016

<b>Oggetto:</b>	lavori urgenti di completamento per la funzionalità del Convitto annesso all'Istituto Tecnico Agrario di Marsala - Approvazione perizia, autorizzazione a contrarre, presa d'atto dello staff di progettazione, costituzione Ufficio di D.L. e prenotazione dell'impegno di spesa.
-----------------	--

## **Il Responsabile del procedimento**

Premesso che:

al fine di adeguare l'immobile in oggetto alle vigenti norme in materia di sicurezza è stato redatto il progetto di ristrutturazione del Convitto dell'Istituto Tecnico Agrario di Marsala per un importo di €1.200.000,00, finanziato dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento P.I. Servizio VII “Edilizia Scolastica ed Università” giusto decreto definitivo di finanziamento D.D.S. n. 218/Istr. Del 14/05/2014 di cui:

- € 331.666,67 a carico della Regione Siciliana
- € 265.928,32 a carico del Ministero P.I.
- € 602.405,01, a carico dell'Ente Provincia di Trapani, ora Libero Consorzio Comunale di Trapani;

al termine della relativa istruttoria tecnico-amministrativa detti lavori sono stati aggiudicati alla ditta “D'Alberti Costruzioni s.a.s.” giusto contratto n. 22/2015 del 12/03/2015 reg. online all'Agenzia delle Entrate Serie 1T n. 1464 del 24/03/2015 per un importo pari ad € 748.743,43;

al fine di rendere funzionale l'immobile in oggetto è stato redatto il progetto relativo ai “Lavori urgenti di completamento per la funzionalità del Convitto dell'Istituto Tecnico Agrario di Marsala” per un importo di € 329.725,00 inserito, nel Piano Triennale OO.PP. 2016/2018 al n° 10 di priorità generale anno 2016;

durante il corso dei lavori già appaltati, come sopra specificato, stante la possibilità di verificare puntualmente l'intera struttura, e precisamente durante le verifiche degli impianti (elettrici – idrici-riscaldamento) si è riscontrato che le condizioni di vetustà degli stessi erano tali che gli interventi già previsti ed eseguiti non avrebbero consentito la funzionalità dell'opera;

inoltre, lo stato di degrado delle superficie interne, causato anche dalle infiltrazioni d'acqua provocate dallo stato di vetustà degli infissi, necessità di interventi di tinteggiatura complessiva, non prevista nel progetto originario;

tali condizioni avanzate di ammaloramento non potevano essere prevedibili ne in fase di progetto ne nelle successive verifiche per l'appaltabilità dei lavori (verifiche art. 106 comma 1 e 3) in quanto appurabili solo dopo le avvenute attività relative alla realizzazione del progetto principale;

stante ciò si è proceduto alla redazione di un ulteriore progetto esecutivo per € 167.600,00, quale stralcio funzionale del progetto di € 329.725,00 relativo ai lavori urgenti di completamento per la funzionalità del Convitto dell'Istituto Tecnico Agrario di Marsala", sopra citato ed inserito nel Piano Triennale OO.PP., che prevede le seguenti lavorazioni:

- Sistemazione servizi igienici comuni a paino, consistenti nella riparazione di infissi in legno, in laminato plastico ed in alluminio esistenti, nonché completamento della revisione dell'impianto idrico sanitario e sostituzione di tutti i pezzi sanitari esistenti non più utilizzabili;
- Tinteggiatura e coloritura interna;
- Completamento interventi sulle parti terminali dell'impianto antincendio (sostituzione manichette);
- Sostituzione e completamento impianto rilevamento fumi;
- Riparazione impianto allarme antincendio;
- Completamento impianto di illuminazione interna e luci di emergenza;
- Completamento e manutenzione straordinaria impianto elettrico;

per tale ultimo progetto del costo complessivo di € 167.600,00 il quadro economico è il seguente:

<b>A) Importi Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 130.743,22</b>	
<b>B) Oneri sicurezza speciali</b>	<b>€ 3.255,78</b>	
<b>Importo totale Lavori</b>	<b>€ 133.999,00</b>	<b>€ 133.999,00</b>
<b>Incidenza Manodopera</b>	<b>€ 35.545,68</b>	
<b>C) Somme a dispos. Ammin.ne</b>		
1) Imprevisti	€ 721,22	
2) Comp. Tecn Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 2.679,98	
3) Spese per pubblicità	€ 200,00	
4) Autorità di vigilanza	€ 30,00	
5) Oneri a discarica	€ 490,02	
6) IVA 22% ed eventuali altre imposte	€ 29.479,78	
<b>D) TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 33.601,00</b>	<b>€ 33.601,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO FINANZIATO</b>		<b>€ 167.600,00</b>

**Preso atto** che l'art. 31 del D.Lgs. n° 50 del 18/4/2016 prevede che *“Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione”* e che ai sensi dell'art. 26 comma 1 del medesimo decreto occorre provvedere alla verifica degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente, che dovrà avvenire prima dell'inizio delle procedure di affidamento, come espressamente previsto al comma 2 del medesimo articolo;

**Rilevato che**, ai sensi dell'art. 24 lett. a) del D. Lgs. n° 50/2016, la redazione della relativa perizia è stata curata da personale interno all'amministrazione, e precisamente, in relazione alle risorse umane disponibili all'interno del Settore competente e tenuto conto dei carichi di lavoro, le funzioni di Responsabile del Procedimento e di Verificatore sono state svolte dall'I.D.T. Geom. Cavataio Pietro, le funzioni di Progettista dall'Arch. Gandolfo Antonino e dall' I.D.T. Geom. Linda Alestra e la funzioni di Coordinatore in fase di progettazione dall' I.D.T. Geom. Linda Alestra in possesso dei requisiti richiesti al comma 3 del sopra citato art. 24;

**Considerato che** occorre anche formalizzare la costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori individuando all'uopo i dipendenti:

- Arch. Gandolfo Antonino – Direttore dei Lavori
- Geom. Bertolino Giovanna – D.O.
- Sig. Angileri Giuseppe – Ispettore di Cantiere
- I.D.A. Todaro Clelia - Collaboratore Amministrativo

**Vista** la nota prot. n° 37583 del 28/10/2016 con la quale il Geom. Cavataio Pietro, in qualità di Responsabile del Procedimento, ha trasmesso il progetto di cui trattasi;

Preso atto che il progetto de quo è corredato dagli elaborati di seguito elencati:

- 1) Relazione
  - 2) Computo Metrico estimativo
  - 3) Analisi nuovi prezzi
  - 4) Elenco prezzi
  - 5) Relazione PSC
  - 6) Diagramma di Gantt
  - 7) Computo costi sicurezza
  - 8) Incidenza manodopera
  - 9) Cronoprogramma
  - 10) Capitolato Speciale di Appalto
  - 11) Schema contratto
- Elaborati grafici:
- 12) Pianta piano terra
  - 13) Pianta piano 1°
  - 14) Pianta piano 2°
  - 15) Pianta piano terra – impianti
  - 16) Pianta piano 1° - impianti
  - 17) Pianta piano 2° - impianti

**Visto** il Verbale di Verifica del progetto sottoscritto dal Verificatore, Geom. Cavataio Pietro, in contraddittorio con i progettisti in data 20/10/2016, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

**Visto** il Verbale di Validazione del progetto sottoscritto in data 28/10/2016 dal Responsabile del Procedimento, Geom. Cavatio Pietro, ai sensi dell'art. 26 com. 8 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

**Ritenuto**, pertanto, di poter approvare, in linea amministrativa, la perizia dei lavori in argomento, ai sensi della L. 7 agosto 1990 n°241 come espressamente previsto all'art. 27 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2106;

**Vista** la nota prot. n° 42854 del 2/12/2016 con la quale il citato RUP segnala l'urgenza derivante dalla necessità di rendere funzionale l'immobile in oggetto, condizione fondamentale al fine di evitare la revoca del finanziamento di cui al progetto principale già aggiudicato, come sopra specificato;

**Preso atto** che con la medesima nota lo stesso precisa che le modalità di gara da adottare sono quelle previste all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (Procedura aperta) con i termini di pubblicazione di gg. 15 come stabilito al comma 3 dello stesso articolo e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo previsto all'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto;

**Precisato** che la presente proposta comporta una prenotazione di impegno di spesa che verrà formalmente assunto a seguito di aggiudicazione alla ditta esecutrice, previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica fermo restando che qualora lo stanziamento di bilancio per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi;

**Dato atto** che ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativo e contabile sono state effettuate le dovute verifiche dalle quali risulta che il presente provvedimento comporta riflessi **diretti** sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e determina spesa per **€ 167.600,00**;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;

**Dato atto** del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.C.P. adottato dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta con Deliberazione n°06 del 1° febbraio 2016, ed in particolare del punto 1.10 "Meccanicismi di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonee a prevenire il rischio di corruzione, comuni a tutti gli uffici" con evidenza anche:

- a) al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- b) all'inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla legge;

**Visto** l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue:  
Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa...."

**Preso atto** che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata

normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

**Preso atto**, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”

**Vista** la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

**Visto** il vigente Statuto Provinciale;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'ordinamento degli enti locali in vigore;

**Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011 in merito in merito alla riclassificazione dei Capitoli secondo il nuovo piano dei conti;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n° 429 del 2/9/2016 di conferimento all'Ing. Patrizia Murana di Posizione Organizzativa del Settore 5° con delega di funzioni dirigenziali;

Tanto premesso e ritenuto

## **PROPONE**

### **1) Prendere atto che:**

- Il progetto dei lavori urgenti di completamento per la funzionalità del Convitto annesso all'Istituto Tecnico Agrario di Marsala risulta composta dai seguenti elaborati:
  - 1) Relazione
  - 2) Computo Metrico estimativo
  - 3) Analisi nuovi prezzi
  - 4) Elenco prezzi
  - 5) Relazione PSC
  - 6) Diagramma di Gantt
  - 7) Computo costi sicurezza
  - 8) Incidenza manodopera

- 9) Cronoprogramma
- 10) Capitolato Speciale di Appalto
- 11) Schema contratto

Elaborati grafici:

- 12) Pianta piano terra
- 13) Pianta piano 1°
- 14) Pianta piano 2°
- 15) Pianta piano terra – impianti
- 16) Pianta piano 1° - impianti
- 17) Pianta piano 2° - impianti

- le funzioni di Responsabile del Procedimento e Verificatore, previsti rispettivamente agli artt. 31 e 26 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, sono state svolte dal Geom. Cavataio Pietro;
- la progettazione esecutiva, di cui all'art. 24 del sopra citato D. Lgs. 50/2016 è stata curata dall'arch. Gandolfo Antonino e dal Geom. Alestra Linda;
- Le funzioni di collaboratore amministrativo sono state svolte dall'I.D.A. Todaro Clelia;

2) **Approvare**, in linea amministrativa, il progetto dei lavori urgenti di completamento per la funzionalità del Convitto annesso all'Istituto Tecnico Agrario di Marsala ai sensi della L. 7 agosto 1990 n°241 come espressamente previsto all'art. 27 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 dell'importo complessivo di € 167.600,00 come in narrativa specificato;

3) **Nominare**, ai sensi dell'art. 24 del reiterato D.Lgs. 50/2016, **l'Ufficio Direzione Lavori** relativo al progetto dei lavori in argomento, costituito dal seguente personale di ruolo, con l'indicazione a fianco di ciascuno delle rispettive competenze:

- Arch. Gandolfo Antonino – Direttore dei Lavori
- Geom. Bertolino Giovanna – D.O.
- Sig. Angileri Giuseppe – Ispettore di Cantiere
- I.D.A. Todaro Clelia - Collaboratore Amministrativo

4) **Procedere** alla prenotazione dell'impegno della complessiva somma di € 167.600,00 al cap. 7915 come segue:

Classificazione d.lgs. 118/2011						
Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa ricorrente o non ricorrente				
			Capitolo	Descrizione Capitolo	Numero impegno o Sub Impegno (numero impegno Reiscritto se da FPV)	Importo (2016)

2.1.6.2	U.2.02.01.09.003	Non ricorrente	7915	Manutenzione straordinaria scuole	€ 167.600,00
---------	------------------	-------------------	------	---	--------------

- 5) **Dare atto** che l'impegno definitivo verrà formalmente assunto a seguito di aggiudicazione alla ditta esecutrice, previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Dirigente/Responsabile del Settore/Servizio Finanziario;
- 6) **Prendere atto** che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, il CIG sarà attivato a cura del Responsabile del Procedimento non appena verrà approvato il presente provvedimento;
- 7) **Disporre** di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante Procedura Aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (Procedura aperta) con i termini di pubblicazione di gg. 15 come stabilito al comma 3 dello stesso articolo e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo previsto all'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto;
- 8) **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”;
- 9) **Notificare** il presente provvedimento agli interessati ciascuno per i competenti adempimenti successivi e consequenziali ivi compreso lo Staff Intersettoriale Gare e Contratti - Servizio Gare e Contratti - per l'avvio del procedimento relativo all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1)
- 10) **Trasmettere** copia della presente all'albo pretorio on-line, nonché pubblicare la stessa, per le finalità e ai sensi del D.Lgs. 33/2013, sul sito internet istituzionale nella sezione «Amministrazione Trasparente/Personale/Incarichi interni di Progettazione, D.L., R.U.P. e Collaudo» ed inoltre nella sezione “Provvedimenti Dirigenti/Scelta del contraente per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi».

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Clelia Todaro



## VERIFICA CONTABILE

Esito: Favorevole

Sulla presente determinazione:

*si attesta l'avvenuta registrazione della seguente prenotazione di impegno di spesa:*

Descrizione	Importo	Cap.	Imp.	Sub-Imp.	Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE	€ 167.600,00	7915	2375/2016	====	2.1.6.2	U.2.02.01.09.003

*si attesta l'avvenuta registrazione della seguente entrata :*

Descrizione	Importo	Capitolo	Acc.	Sub-Acc.	Titolo Tipologia Categoria	Codice Piano Finanziario V Livello
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx	x.xxxxxxx	x.xx.xx.xx

*si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/09, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica (solo nel caso di impegni di spesa in c/capitale).*

**effettuata la verifica contabile con esito favorevole.**

Trapani, lì 06-12-2016

L'IMPIEGATO ADDETTO  
RAG. Salvatore Puccio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(ai sensi degli artt. 147 *bis*, comma 1 e 153, comma 5 del D.lgs.267/2000 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere **Favorevole** sulla regolarità contabile della presente determinazione.

Sulla presente determinazione, attesa la verifica contabile effettuata dall'Istruttore preposto:

**SI APPONE**, *il visto di regolarità contabile*

**SI ATTESTA** *la copertura finanziaria*

Trapani, lì 06-12-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO  
DOTT. GIUSEPPE FUNDARO'

## **ESTREMI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE**

(art. 47 c. 1 legge 8/6/1990, n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1801 del 06-12-2016, viene pubblicata per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal .

N. Reg. Albo:

Trapani, lì

L'ADDETTO

---