

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE

SETTORE GESTIONE E COORD.SERVIZI TECNICI E P.IST.

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Oggetto:	Lavori di adeguamento antincendio ex Archivio di Stato - Nuova Autorizzazione a contrarre - Approvazione schema disciplinare - Bando di gara e relativi allegati nonché pagamento a favore della GURS - CUP: H93C20000020003 -CIG: 940037178C
-----------------	---

CIG: 940037178C

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 813 del 29-09-2022

N. Generale 1549 del 29-09-2022

Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Clelia Todaro;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Clelia Todaro, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Giuseppe Scalisi

(Sottoscritto con Firma Digitale)

Libero Consorzio Comunale di Trapani

SETTORE GESTIONE E COORD.SERVIZI TECNICI E P.IST.

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Preliminare n. 806 del 20-09-2022

Oggetto:	Lavori di adeguamento antincendio ex Archivio di Stato - Nuova Autorizzazione a contrarre - Approvazione schema disciplinare - Bando di gara e relativi allegati nonché pagamento a favore della GURS - CUP: H93C20000020003 -CIG: 940037178C
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

nel quadro delle attività volte alla realizzazione dei lavori necessari per la rifunzionalizzazione di un edificio ubicato a Trapani nella via Nunzio Nasi, facente parte del patrimonio immobiliare di questo Ente, a suo tempo adibito ad Archivio di Stato, con l'intendimento di adibirlo ad Archivio dell'Ente stesso occorreva disporre del relativo progetto;

il costo complessivo dell'intervento per la struttura in argomento è stato stimato in € 600.000,00 di cui € 430.000,00 per lavori comprensivi dei costi della sicurezza ed € 170.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

tenuto conto della specificità dell'intervento, e della mancanza all'interno dell'organico dell'Ente di personale tecnico qualificato per la **parte impiantistica (Ingegnere impianti)** si è reso necessario provvedere ad istruire gli atti per l'affidamento a Professionista esterno dell'incarico della relativa progettazione definitiva ed esecutiva;

espletata la procedura di gara, quindi, il servizio di ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo per l'adeguamento degli impianti ai fini antincendio relativo all'immobile in argomento è stato affidato all'O.E. R.T.P. Saitta Architettura s.r.l.s.- arch. Cuva Francesca giusta Determinazione dirigenziale n°242 del 26/3/2021;

a seguito dell'Accordo di collaborazione con l'Assessorato Regionale alle Infrastrutture in merito all'utilizzo dell'immobile in argomento, questo Libero Consorzio Comunale di Trapani si è impegnato a redigere **il progetto complessivo di adeguamento e manutenzione straordinaria per ripristinare la funzionalità dell'immobile in questione**, da trasmettere al sopra citato Assessorato entro la fine dell'esercizio finanziario (anno 2021) al fine di ottenere il finanziamento dell'opera;

in funzione del permanere della mancanza di tecnici all'interno della struttura di questo Ente, e stante che l'attivazione di eventuali procedure selettive per l'individuazione di O.E. idoneo a svolgere l'incarico in argomento non consentirebbe di rispettare il breve tempo a disposizione come

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

sopra specificato il RUP arch. Gandolfo Antonino Massimo, in data 18/11/2021 ha indetto apposita Trattativa Diretta – n°1917310 - su piattaforma MEPA con l'O.E. R.T.P. Saitta Architettura s.r.l.s. - Arch. Cuva Francesca, richiedendo la relativa offerta per l'affidamento del Servizio di Progettazione delle opere edili, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori misura e contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

effettuati tutti gli adempimenti connessi e conseguenziali si è provveduto a formalizzare l'aggiudicazione in favore del sopra citato O.E. giusta Determinazione Dirigenziale di efficacia n°280 del 25/3/2022;

con l'entrata in vigore del nuovo prezzario regionale 2022 e delle nuove disposizioni derivanti dal D.L. 50/2022 il RUP con nota prot. n°19462 datata 1/7/2022 a richiesto all'OE. "Saitta Architettura s.r.l.s."- arch. Cuva Francesca di provvedere all'aggiornamento dei prezzi del progetto già trasmesso con PEC del 23/6/2022 assunta al protocollo in entrata n°18598 in data 23/6/2022;

in data 12/07/2022 i progettisti in parola hanno trasmesso gli elaborati aggiornati, per un importo complessivo di € 699.287,17, di cui € 546.481,92 per somme a base d'asta, € 3.417,27 per costi speciali della sicurezza ed € 149.387,98 per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico di seguito riportato:

A.1	Importo a base d'asta		546.481,92	
A.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		3.417,27	
	totale importo dei lavori		549.899,19	549.899,19
	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	IVA 22% su B4+B8		13.197,78	
B.2	IVA 10% su lavori e forniture		54.989,92	
B.3	RUP 0,02 lavori e gara		10.997,98	
B.4	imprevisti e/o revisione prezzi 10%		54.989,92	
B.5	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		3.500,00	
B.6	oneri di conferimento in discarica		4.500,00	
B.7	spese per diritti di segreteria e pareri (ANAC – VV.F ecc.		2.212,38	
B.9	lavori in economia da pagare a fattura		5.000,00	
	totale somme a disposizione dell'Amministrazione		149.387,98	149.387,98
	Totale complessivo del progetto			699.287,17

con Determinazione Dirigenziale n°661 del 28/7/2022 si è provveduto, tra l'altro:

- ⊗ ad approvare, in linea amministrativa, ai sensi della L.7 agosto 1990, n°241e ss.mm.ed ii., come espressamente previsto all'art.27 del D.Lgs.50 del 18/4/2016 e ss.mm.ed ii., il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento antincendio ex Archivio di Stato;
- ⊗ a formalizzare l'autorizzazione a contrarre, mediante selezione da svolgere nella piattaforma telematica dell'Ente ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ed ii., con procedura aperta ai dei successivi artt. 60 e 157, con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del medesimo decreto;
- ⊗ ad approvare gli atti di gara di seguito elencati:
 - Schema Disciplinare di gara
 - Schema Bando di gara
 - Modelli allegati al Bando n. 5
- ⊗ a disporre la prenotazione di impegno della complessiva somma di € 699.287,17, necessaria per l'affidamento dei lavori in argomento, al cap. 7279 "Manutenzione straordinaria di beni immobili provinciali (avanzo di Amm.ne)

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

in data 10/8/2022 è stata attivata su piattaforma MEPA la RdO n°3144781;

con nota prot. n°25732 del 12/9/2022 il RUP, arch. Gandolfo Antonino Massimo, ha comunicato che la RdO di cui sopra risulta errata stante la modifica procedimentale connessa all'aggiornamento della piattaforma MEPA e, pertanto, occorre formalizzare una nuova autorizzazione a contrarre con la selezione da svolgere nella piattaforma telematica MEPA ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ed ii., con procedura aperta ai dell'art. 60 e dell'art.157 del medesimo decreto, con il criterio del massimo ribasso, e riapprovare gli atti di gara di seguito elencati:

- schema disciplinare di garantire
- schema bando di gara
- allegati al bando di gara n°6

Preso atto che:

- ⑩ il progetto relativo ai lavori in oggetto, regolarmente verificato e validato dal RUP – Arch. Gandolfo Antonino Massimo i sensi dell'art.26 del D.lgs.50/20216 e ss.mm.ed ii., completo dei relativi allegati, risulta già approvato mediante determinazione sopra citata n°661 del 28/7/2022;
- ⑩ gli incarichi relativi allo Staff di progettazione ed Ufficio di D.L. sono stati formalizzati con il medesimo provvedimento n°661 sopra citato e precisamente:
 - arch. Gandolfo Antonino Massimo - R.U.P. e Verificatore
 - sig. Angileri Giuseppe - Ispettore di Cantiere
 - sig.ra Todaro Clelia – Istruttore amministrativo di supporto al R.U.P. in fase di progettazione e realizzazione;

Accertato che la spesa complessiva di € 699.287,17 necessaria per i lavori di che trattasi trova copertura nel cap.7279 "Manutenzione straordinaria di beni immobili provinciali (avanzo di Amm.ne) e risulta già prenotata al n°1658/2022 a seguito della sopra citata determinazione dirigenziale n°661 del 28/7/2022;

Rilevato che occorre;

- ⑩ formalizzare una nuova autorizzazione a contrarre con procedura aperta ai degli artt. 60 e 157 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ed ii., con il criterio del massimo ribasso previsto all'art.95 comma 4 del medesimo Decreto;
- ⑩ provvedere nuovamente alla pubblicazione dell'estratto del bando di gara nella GURS e che a tal fine occorre liquidare e pagare la somma di € 263,00 oltre IVA pari ad € 57,86 che trova capienza all'interno del cap. 1813 "Spese per pubblicazione bandi di gara ed altro" determinando che la stessa verrà successivamente rimborsata alla stazione appaltante dall'aggiudicatario giusta art. 5, c. 2, del DM 2/12/2016;
- ⑩ individuare quale Punto Ordinante l'arch. Gandolfo Antonino Massimo RUP dell'intervento in argomento;

Dato atto che:

- ⑩ ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativo e contabile sono state effettuate le dovute verifiche dalle quali risulta che il presente provvedimento comporterà riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente pari ad € 699.287,17 riferiti ai lavori ed € 320,86 riferiti al Servizio di pubblicazione nella GURS, per un totale di € 699.608,03;
- ⑩ ai sensi dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, trattasi di spesa NON RICORRENTE riferita ai lavori e SPESA RICORRENTE relativamente al Servizio di pubblicazione nella GURS;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

- ⑩ che nella redazione del presente provvedimento, sono state rispettate le prescrizioni contenute nel:
- ⑩ P.T.P.C.T., adottato giusta Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Presidente n°35 del 30/4/2022, specificatamente al punto 1.11 “Meccanismi di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonee a prevenire il rischio di corruzione, comuni a tutti gli uffici”, ed in particolare riguardo all'inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla Legge;
 - ⑩ Regolamento sul “Procedimento Amministrativo”, sia per i procedimenti che conseguono obbligatoriamente ad iniziative di parte sia per quelli promossi d'ufficio (art. 1 e succ.), nel rispetto dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza (art. 6);
 - ⑩ che per il servizio di che trattasi è stato attivato il nuovo CIG corrispondente al n°940037178C da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;
 - ⑩ che il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022-2024 è stato approvato la Deliberazione Commissariale, adottata con i poteri del Consiglio, n°4 del 27/1/2022;
 - ⑩ che il Decreto del Commissario Straordinario, è stato adottato con i poteri del Presidente di questo Libero Consorzio Comunale di Trapani, n°10 del 27/1/2022 con il quale, ai sensi dell'art. 159 del TUEL, è stato approvato il PEG finanziario 2022-2024;

Visto l'art. 3, - comma 1, - lett.d) - del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del T.U.EE.LL. come segue:

Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa....”

Preso atto che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n°6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”;

Vista la L.R. n° 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

Visto il vigente Statuto Provinciale;

Visto il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n°267/2000;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l'ordinamento degli enti locali in vigore;

Vista, in particolare, la l.r. n°30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;

Visto il D.Lgs. 118/2011 in merito alla riclassificazione dei capitoli secondo il nuovo Piano dei Conti;

PROPONE

- 1) **Prendere atto** che con Determinazione Dirigenziale n°661 del 28/7/2022 si è provveduto:
 - ⊗ ad approvare il progetto esecutivo completo dei suoi allegati relativo ai lavori di adeguamento antincendio ex Archivio di Stato;
 - ⊗ a formalizzare lo staff di progettazione e l'Ufficio di Direzione Lavori;
 - ⊗ a prenotare la spesa complessiva di € 699.287,17 necessaria per i lavori di che trattasi nel cap.7279 "Manutenzione straordinaria di beni immobili provinciali (avanzo di Amm.ne);
- 2) **AutORIZZARE** a contrarre mediante selezione da svolgere nella piattaforma telematica dell'Ente ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con procedura aperta ai sensi dei successivi artt. 60 e 157 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del medesimo decreto riapprovando, quindi, i seguenti atti di gara, che allegati al presente provvedimento, ne divengono parte integrante:
 - Schema Disciplinare di gara
 - Schema Bando di gara
 - Modelli allegati al Bando n°5
- 3) **Nominare**, quale Punto Ordinante per la RdO sul MEPA l'arch. Gandolfo Antonino Massimo già RUP dell'intervento in argomento;
- 4) **Stabilire** che i tempi di pubblicazione sono stabiliti in gg. 30 dalla pubblicazione dell'avviso nella GURS e nella piattaforma MEPA;
- 5) **Dare atto** che per l'espletamento della procedura di affidamento, nel rispetto di tutte le norme e i principi comunitari, nazionali e regionali applicabili in materia di appalti, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016, è necessario ricorrere ai sistemi di comunicazione elettronici;
- 6) **Impegnare** la somma di € 320,86 IVA compresa in ragione di € 57,86 da versare successivamente direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 1 - comma 629 - della Legge 190/2014, a favore della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana disponibile nel cap.1813 "Spese per pubblicazione bandi di gara ed altro" come di seguito specificato:

Classificazione d.lgs. 118/2011						
Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa ricorrente o Non ricorrente	capitolo	Descrizione capitolo	Numero impegno o sub Impegno (numero impegno reiscritto se da FPV	Importo (2022)

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

1.1.5.3.	U.1.03.02.16.001	ricorrente	1813	Spese per pubblicazioni bandi di gara		€ 320,86
----------	------------------	------------	------	---------------------------------------	--	----------

- 7) **Liquidare** a favore della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana l'importo di € 263,00 al netto dell'IVA ammontante ad € 57,86 da versare successivamente direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 1 - comma 629 - della Legge 190/2014;

Classificazione d.lgs. 118/2011								
Titolo Missione Programma Macro Aggregato	Conto Finanziario V Livello	Spesa ricorrente o non ricorrente	Cap.	Numero Impegno Reiscritto (se finanz. da FPV)	Esercizio di Esigibilità			
					2022	2023	2024	Successivi
1-1-5-3	U.1.03.02.16.001	ricorrente	1813		€ 263,86			

- 8) **Pagare** a favore della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, mediante bonifico bancario IBAN IT 68I076010460000000296905 intestato a "Regione Siciliana - Gazzetta Ufficiale - Inserzioni - Via Caltanissetta n. 2/E - 90141 – Palermo", la somma di € 263,00 al netto dell'IVA pari ad € 57,86 da versare successivamente direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 1 – comma 629 - della Legge 190/2014, con la seguente causale: pubblicazione estratto bando di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio ex Archivio di Stato come di seguito riportato:
- 9) **Disporre** che l'importo di € 263,00 quale IVA relativa al superiore importo di € 263,00 sarà versato direttamente all'Erario, ai sensi dell'art. 1- comma 629 – della Legge 190/2014, mediante formale successivo provvedimento, non appena sarà pervenuta la relativa fattura emessa dalla Regione Siciliana;
- 10) **Disporre** che il servizio bilancio a conclusione del superiore pagamento provveda ad inserire nel fascicolo SIPI n. 854/2020 sottofascicolo 1/2020 inserto 1/2022 i riscontri finanziari necessari alla eventuale rendicontazione della spesa (copia mandati quietanzati, copia F24 per versamenti IVA etc.).
- 11) **Notificare** il presente provvedimento al RUP, Arch. Antonino Gandolfo per il seguito di competenza;
- 12) **Dare atto**, altresì, che:
- ⓐ l'impegno definitivo verrà formalmente assunto a seguito di aggiudicazione all'O.E. affidatario dell'appalto, previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio (di competenza e di cassa) e con le regole di finanza pubblica;
 - ⓑ la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;
 - ⓒ è stato accertato che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - ⓓ per l'intervento in questione, ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., è stato attivato il C.U.P. che corrisponde al n°H93C20000020003;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

- ⑩ per il servizio in argomento è stato attivato il nuovo CIG corrispondente al n° 940037178C da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010, come modificata dalla L.217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;
- ⑩ per il servizio di pubblicazione sulla GURS dell'estratto del bando di gara non ricorrono gli obblighi di attivazione del CIG;
- ⑩ è possibile consultare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line e, per le finalità ed ai sensi del D. Lgs. 33/2013, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sezione "[Bandi di gara e contratti](#)" / "[Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)" / "[Delibera a contrarre](#)" digitando all'uopo il CIG: 940037178C

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Clelia Todaro
