

SCHEMA DI CONVENZIONE – LETTERA COMMERCIALE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
EX ART. 1 L.R. N. 15 DEL 04/08/ 2015
Già Provincia Regionale di Trapani

Spett.le:
R.T.P.: N.E.TEC. SRL ING. DOMENICO MAJOLINO
- ARCH. PATRIZIA MERLINO
Via Consolare Pompea n. 1 –Messina (98168)
Codice Fiscale Partita IVA 02757710831
e domicilio fiscale: Via Consolare Pompea n. 1
Messina (98168)

Oggetto: Contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, per l' affidamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo ai Lavori di rifacimento prospetti finalizzati al risparmio energetico dell'Istituto Tecnico Commerciale di Erice Via Cesarò. CIG: Z341C62D2D - CUP: H52F15000230003.

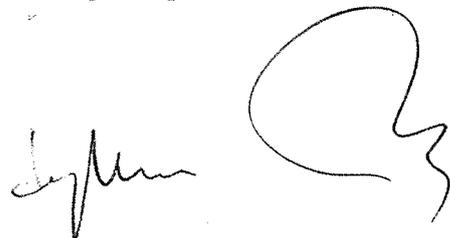
PREMESSO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 597 del 02/12/2016 -N. Generale 1792 del 05/12/2016- del 5° Settore il Dirigente Vicario e Amministrativo OO.PP. ha disposto l'affidamento dell'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo dei "Lavori di rifacimento prospetti finalizzati al risparmio energetico presso l'Istituto Tecnico commerciale di Erice" a Professionista esterno a questo Ente mediante la procedura di scelta del contraente di cui all'art. 61 del D. Lgs. n° 50 del 18/4/2016 (Procedura ristretta), con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, sull'importo a base di gara di € 30.907,92.

Nello stesso provvedimento è stato approvato, altresì, il relativo disciplinare di gara, allegandolo allo stesso quale parte integrante e sostanziale.

- Con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 29/12/2016 - n. gen. 2032 del 30/12/2016, il Dirigente dello Staff Intersettoriale Gare e Contratti ha proceduto ad approvare lo schema di lettera d'invito e relativi allegati, per la partecipazione alla procedura in oggetto.

- In data 09/02/2017, con verbale prot. n. 5162 di pari data, è stato individuato l'R.T.P.: N.E.TEC. SRL ING. DOMENICO MAJOLINO - ARCH. PATRIZIA MERLINO, corrente in Messina (ME), quale operatore economico che ha offerto il minor prezzo, inferiore alla soglia di anomalia, con il ribasso del 54,5340% sull'importo posto a base di gara, in favore del quale, pertanto, è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Handwritten signature and a circular stamp.

-Con Determinazione Dirigenziale n. 9 del 24/03/2017 dello Staff Intersettoriale Gare e Contratti è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione, di cui al verbale prot. n. 5162 del 09/02/2017, ai sensi dell'art. 33 del D.L.gs. n. 50/2016, e per l'effetto, aggiudicato l'appalto in oggetto in favore del suddetto R.T.P..

-Con Determinazione Dirigenziale n. 15 dell' 11/04/2017 dello Staff Intersettoriale Gare e Contratti è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione in favore del suddetto R.T.P., disposta con D.D. n. 9 del 24/03/2017, in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016.

- la spesa complessiva di € 40.784,61 trova copertura al cap. 7968.

Le fatture dovranno indicare gli estremi della presente lettera commerciale e il seguente numero dell'impegno di spesa 2373/2016.

- Visto l'Atto con Rep. 98424 del 22/05/2017, ai rogiti del Dott. Giuseppe Bruni, Notaio in Messina, al presente allegato sub A), registrato in data 23 maggio 2017 al n. 3613 Serie 1T, con il quale è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti R.T.P.: N.E.TEC. SRL ING. DOMENICO MAJOLINO - ARCH. PATRIZIA MERLINO, di seguito denominato "R.T.P. o "incaricato" ed è stato conferito mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza esclusiva all'Ing. Domenico Majolino nato a Messina (ME) il 18/08/1951 residente in Messina (ME) – Via XXVII Luglio n. 34 Codice Fiscale MJLDNC51M18F158H

TUTTO CIO' PREMESSO

Si precisano, di seguito, i patti e le condizioni che dovranno osservarsi per l'espletamento dell'incarico di che trattasi.

Art. 1) Oggetto dell'incarico

DESCRIZIONE	
Servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo ai Lavori di rifacimento prospetti finalizzati al risparmio energetico dell'Istituto Tecnico Commerciale di Erice Via Cesarò.	
CIG: Z341C62D2D - CUP: H52F15000230003	

Art. 2) PRESTAZIONI RICHIESTE

Le prestazioni richieste, come riportato nel Disciplinare di Gara approvato con D.D. n. 597 del 02/12/2016 del 5° Settore, sono le seguenti:

- Servizi di progettazione esecutiva di interventi di nuova costruzione, ristrutturazione ed adeguamenti.

- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione D.lgs 81/2008

L'incarico dovrà eseguirsi secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, approvato con D.D. n. 597 del 02/12/2016 del 5° Settore, il cui contenuto è stato accettato incondizionatamente in sede di istanza di partecipazione alla procedura di gara acclarata al prot.n. 1078 del 12/01/2017 e che fa parte integrante della presente lettera commerciale.

In caso di discordanza delle condizioni previste nei diversi documenti prevarranno, se più favorevoli al Libero Consorzio Comunale di Trapani, quelle della presente lettera commerciale.

Art. 3) PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, dovrà comprendere:

- a) Relazione generale;
- b) Relazioni specialistiche;
- c) Elaborati grafici comprensivi, anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) Incidenza della manodopera;
- g) Computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) Cronoprogramma;
- i) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- j) Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
- k) Piano di sicurezza e coordinamento art. 100 D. Lgs. 81/2008;

Si puntualizza nello specifico che, oltre alla definizione architettonica, con tutti i relativi elaborati idonei alla puntuale definizione dei lavori da eseguire, particolare attenzione deve essere tenuta nella elaborazione di tutte quelle parti specialistiche, quali:

- Calcolo energetico dell'involucro edilizio con caratteristiche rispondenti al D.P.R. 59/2009 e ss.mm.ii..
- Calcolo impianti fotovoltaico conformi al D.M. 37/2008;
- Calcolo impianto di climatizzazione conforme al D.M. 37/2008;

Alla base del presente affidamento, l'amministrazione porta in visione il progetto definitivo redatto da tecnici interni, già debitamente validato dal R.U.P.:

Art. 4) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Il R.T.P. assumerà, per effetto dell'accettazione di quanto contenuto nella presente, tutti gli obblighi della normativa vigente, e quindi dovrà predisporre, nei tempi dovuti, rapportandosi costantemente con il responsabile del procedimento (R.U.P.), il Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi

dell'art. 100 del D.lgs.81/2008, e tutti gli altri elaborati tecnici necessari e previsti dalle norme indicate e vigenti ai fini della prevenzione e protezione dai rischi potenzialmente incombenti in capo ai lavoratori addetti alla realizzazione dei lavori, che dovranno essere predisposti e presentati al R.U.P., sia in formato cartaceo sia su supporto informatico, compatibile con i sistemi in uso all'ente.

Dovrà, altresì, essere effettuata l'esatta quantificazione economica dei costi per l'esatto adempimento delle norme in materia di sicurezza, non assoggettabile al ribasso d'asta.

L'ammontare di detti oneri dovrà essere evidenziato opportunamente nel quadro economico di progetto.

Art. 5) Consegna degli elaborati

Gli elaborati da consegnare dopo l'avvenuta approvazione del progetto esecutivo, andranno presentati al R.U.P. completi di elenco di tutti i documenti e grafici, debitamente firmati, forniti in numero 3 copie cartacee e su supporto informatico CD-ROM, con file nei formati "doc", "dwg" e "jpg" per le foto, e un cd con tutti gli elaborati in formato "pdf".

Art. 6) Verifica e validazione degli elaborati progettuali

Per ogni stadio progettuale e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il RUP verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Qualora vengano riscontrati contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, sarà stabilito un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità.

Art. 7) PROFESSIONISTI RESPONSABILI DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Come indicato nel Disciplinare di Gara, ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs n. 50/2016, i professionisti responsabili dell'esecuzione del servizio sono quelli, iscritti agli albi professionali, indicati in sede di presentazione dell'offerta, i quali devono apporre la propria firma sugli elaborati progettuali e sui documenti richiesti.

Non è consentito sostituire i soggetti nominativamente indicati in sede di gara, a pena di revoca dell'aggiudicazione o di nullità dell'affidamento, fatte salve cause di inoperabilità soggettiva opportunamente documentata e da valutarsi caso per caso dal Responsabile Unico del Procedimento.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento rispetto a quello risultante dall'atto di costituzione del R.T.P. , a pena di revoca dell'aggiudicazione e di nullità del presente atto, salvo i casi contemplati dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 8) Collaboratori

Il professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione al RUP, ferma restando la propria responsabilità nei confronti dell'Amministrazione.

La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente disciplinare. L'ente committente rimane estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'Incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

Art. 9) Obblighi generali dell'Amministrazione

L'ente committente si impegna a fornire al professionista incaricato tutta la documentazione a propria disposizione inerente l'oggetto dell'intervento, oltre che il progetto definitivo redatto da tecnici interni, già debitamente validato dal R.U.P.:

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Antonino Gandolfo.

Art. 10) Adempimenti nello svolgimento dell'incarico

Agli effetti di quanto disposto con la presente, l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni, così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza.

Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento delle dovute autorizzazioni.

Sarà obbligo del progettista procedere all'eventuale aggiornamento prezzi derivato dall'emissione da parte della Regione di un nuovo prezzario, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Art. 11) Modifiche al progetto

Il RUP è tenuto ad introdurre nel progetto anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie, a giudizio insindacabile dell'ente, per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della presentazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Art. 12) Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

- 30 gg. dall'accettazione della presente lettera, a cui l'R.T.P. dovrà dare riscontro entro 5 giorni dal suo ricevimento.



In caso di ritardo nella consegna degli elaborati si conviene che, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a 50,00 (cinquanta/00) euro/giorno.

Art. 13) Compenso

Le competenze spettanti, ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), sono dettagliatamente elencate nella Tabella allegata al Disciplinare di Gara.

Il compenso (prestazioni professionali e spese), in via definitiva, è stato determinato in complessivi € 15.199,28 (comprensivo dei Contributi Previdenziali INPS e del Contributo Integrativo Cassa previdenziale, ed esclusa IVA) al netto del ribasso offerto in sede di gara del 54,5340% sul prezzo a base d'asta di € 30.907,92, giusta offerta che si conviene facente parte integrante della presente.

Quale riepilogo vale il prospetto seguente:

Prezzo a base d'asta	30.907,92		Ribasso	54,5340%
			Totale	14.052,59
onorario + spese				14.052,59
Addebito Contrib. Previd. INPS	14.052,59	X	4%	562,10
Contributo Integr. Cassa Previd.	14.614,69	X	4%	584,59
			sommato	15.199,28
I.V.A.	15.199,28	X	22%	3343,84
			TOTALE	18.543,12

Art. 14) Modalità e termini di pagamento

Il Libero Consorzio si impegna a corrispondere all'affidatario le competenze dietro presentazione di fattura, dopo l'approvazione del progetto esecutivo.

Il pagamento avverrà, previo accertamento della regolarità contributiva, relativa a tutti i soggetti raggruppati, nel rispetto di quelle che sono le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.

Il pagamento avverrà in un'unica soluzione e sarà effettuato nella sua interezza a mani del soggetto capogruppo.

Art. 15) Tracciabilità dei flussi finanziari

L'affidatario si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari collegati alla presente convenzione ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., tra i quali in particolare gli obblighi di seguito richiamati.



· L'affidatario si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Entro sette giorni dall'accensione del conto corrente o, nel caso di conto corrente già esistente, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla presente convenzione, l'affidatario comunica al LCC gli estremi identificativi del conto corrente, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, nonché ogni modifica ai dati trasmessi.

· L'affidatario si obbliga ad inserire negli eventuali contratti sottoscritti con subappaltatori, qualora autorizzati, o subcontraenti, stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, del presente contratto, un'apposita clausola con la quale ognuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Tale clausola deve essere inserita a pena di nullità assoluta del contratto e l'affidatario si obbliga a trasmettere al LCC copia dei citati contratti.

· L'affidatario che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della legge 163/2010 e successive modifiche ed integrazioni ne dà immediata comunicazione allo scrivente ufficio e alla Prefettura.

· Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto della presente convenzione.

Art. 16) Cauzione definitiva

A tutela dell'Ente dai pregiudizi derivanti dalla violazione degli obblighi contrattuali, l'affidatario ha costituito la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, dello stesso decreto, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, pari ad € 13 375,37 sino all'approvazione del progetto esecutivo, producendo la relativa quietanza in originale con nota prot.n. 6025 del 18/05/2017

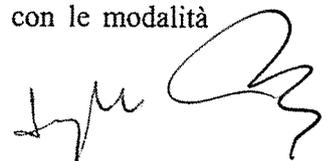
Art. 17) Coperture assicurative

Come stabilito nel Disciplinare di Gara, ai sensi dell'art. 24, co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidatario, deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per tutta la durata dei lavori e fino alla data del collaudo, con un massimale pari all'importo dei lavori progettati., come da dichiarazione della Compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità professionale, acquisita al prot. n. 18032 del 29/05/2017 ..

La polizza deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto dai quali possano derivare aumenti dei costi o nuove spese di progettazione per l'Ente.

Art. 18) Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Ente committente, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità



ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;
- 3) Qualora l'incaricato non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;
- 4) Trattandosi di soggetti riuniti in raggruppamento temporaneo, le prestazioni dovranno eseguirsi nelle percentuali corrispondenti alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di gara. Il mancato rispetto di tale prescrizione rappresenterà una grave violazione degli obblighi contrattuali che comporterà la facoltà dell'ente di richiedere la risoluzione del contratto.

Art. 19) Controversie

Si conviene che tutte le controversie derivanti dall'interpretazione della convenzione e relative a diritti soggettivi, previa verifica della possibilità di arrivare a una transazione ai sensi degli artt. 206 e 208 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Trapani, con esclusione della giurisdizione arbitrale

Art. 20) Richiamo alle norme

Per quanto non previsto nel presente atto, stipulato conformemente a quanto disposto dal Codice dei Contratti di cui al D.Lgs.n.50/2016, si farà riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia.

Art. 21) Domicilio

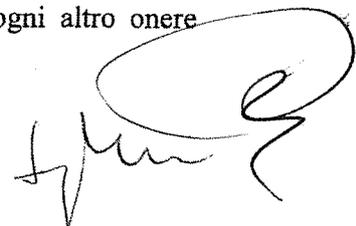
L'affidatario dichiara di avere il proprio domicilio fiscale in Via Consolare Pompea n. 1 Messina (98168) agli effetti del presente atto.

La corrispondenza inerente il presente atto sarà intrattenuta mediante utilizzo della posta elettronica certificata (PEC) che avrà valore ricettizio tra le parti.

Art. 22) Oneri vari

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente atto, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico del committente, sono e saranno a esclusivo carico dell'affidatario.

Si intendono, altresì, a carico dell'affidatario le spese per tutti i materiali ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto.



Libero Consorzio Comunale di Trapani Prot. n. 31501 del 05-10-2017 in interno
Libero Consorzio Comunale di Trapani Prot. n. 30269 del 26-09-2017 in arrivo
Libero Consorzio Comunale di Trapani Prot. n. 29970 del 25-08-2017 in partenza

Art. 23) Oneri fiscali

Il presente atto verrà registrato soltanto in caso d'uso e le spese conseguenti saranno a carico del RTP (carta da bollo, atto e registrazione).

Art. 24) Protocollo di legalità

Il RTP si impegna legalmente e formalmente a rispettare le dichiarazioni prodotte nell'istanza di partecipazione alla procedura negoziata, di cui alla Circolare Regionale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici del 31/01/2006 n. 593 - clausole di autotutela previste nel Protocollo di legalità sottoscritto in data 25 luglio 2006.

Art. 25) Trattamento dei dati personali

L'affidatario dà atto di avere preso visione dell'informativa di cui all'art. 10, del d.lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" per l'utenza esterna.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura di....., responsabile..... Per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa sarà a cura del responsabile del competente servizio finanziario.

I dati personali forniti verranno utilizzati esclusivamente ai fini dell'esecuzione del presente contratto e per tutta la durata dello stesso. L'interessato, secondo quanto previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 può accedere ai propri dati, chiedendone l'aggiornamento, la rettificazione e la cancellazione.

La presente lettera – contratto è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Trapani, li 2107 110 - 7

4 - OTT 2017

N.E. tec. s.r.l.
Il Presidente

per accettazione: timbro e firma

Per il LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Il Dirigente del Settore
Avv. Diego Maani

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile, in quanto applicabile, il professionista dichiara di aver letto il presente atto e di approvarne specificatamente i seguenti articoli: n. 10-11-1214-15

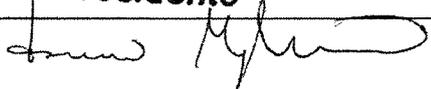
Letto, approvato e sottoscritto.

La presente LETTERA COMMERCIALE è costituito da numero 10 pagine.

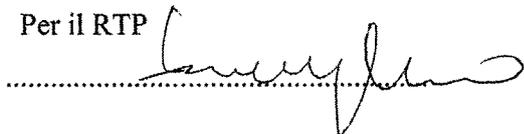
Trapani, li 4 OTT 2017

per accettazione: timbro e firma

N.E. tec. s.r.l.
Il Presidente



Per il RTP



.....



Libero Consorzio Comunale di Trapani Prot. n. 31501 del 05-10-2017 in interno
Libero Consorzio Comunale di Trapani Prot. n. 30269 del 26-09-2017 in arrivo
Libero Consorzio Comunale di Trapani Prot. n. 28976 del 25-09-2017 in partenza