

Protocollo n.                    del     /     /2015

**Oggetto: Lavori urgenti di adeguamento alla normativa vigente per la riattivazione dell'Auditorium I.T.C. Mazara del Vallo (art. 175 del DPR 207/2010). CUP: H94E15002390003 C.I.G.:6514674F0A.**

Importo complessivo dell'appalto € 78.250,00

### VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Addi **trentuno dicembre 2015** in Trapani e negli Uffici del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani, siti in Piazza Vittorio Veneto n. 2, alle ore **10:45** sono presenti allo scopo di procedere all'espletamento dell'appalto in oggetto:

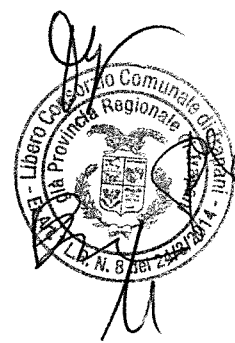
**Dott. Andrea Oddo** nato a Trapani il 26/04/1959 istruttore direttivo amministrativo in servizio presso il Settore n. 1 – Servizio Gare e Contratti - del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani nella qualità di Presidente della commissione di gara giusta determinazione di delega del Dirigente del Settore n. 63 del 03/04/2013.

**Sig.ra Felicita Adalgisa Ponzio** nata a Marsala il 06/02/1963 impiegata nota ed idonea del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani nella qualità di componente della Commissione di gara con la funzione di Segretario.

Assistono come testimoni:

**Dott. Bartolomeo Barraco** nato a Trapani il 01/01/1959 impiegato nota ed idoneo del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani.

**Dott.ssa Rosalia Giliberti** nata a Trapani il 15/05/1955 impiegata nota ed idonea



del Libero Consorzio Comunale di Trapani già Provincia Regionale di Trapani.

E', altresì, presente allo scopo di collaborare nelle operazioni di gara la

Signora **Paola Morreale**.

La procedura negoziata sarà esperita in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore n. 5“6^ Servizio – Amministrativo Opere Pubbliche” n.768 del 27/11/2015, e della Determinazione del Dirigente del Settore n. 1 “8^ Servizio- Gare e Contratti” n. 389 del 21/12/2015.

Con note prot. nn. 47599, 47605, 47606, 47609, 47611 del 21/12/2015 sono state invitate per partecipare alla gara, fissata per il 31/12/2015 alle ore 10:00, le 5 Ditte indicate dal responsabile del procedimento, e precisamente:

	<b>Impresa</b>	<b>CITTA'</b>
1	IMPRESA E LAVORO SOC. COOP A R.L.	<b>TRAPANI</b>
2	BERTUGLIA MAURIZIO	<b>MAZARA DEL VALLO (TP)</b>
3	BELLOMO ANTONINO ALESSANDRO	<b>MAZARA DEL VALLO (TP)</b>
4	ARMATO ANTONINO	<b>MAZARA DEL VALLO (TP)</b>
5	ANTERI BALDASSARE	<b>MAZARA DEL VALLO (TP)</b>



La gara così come previsto nell'avviso pubblicato, sarà esperita ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) e 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. (...Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3).

Ai fini del calcolo di aggiudicazione e, quindi, dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt.6 e 6 bis della L.R. n° 14 del 10/07/2015. Il comma 6 bis non si applica quando il numero

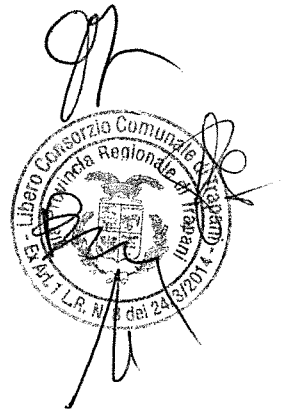
delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3 del D. Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii., e cioè la stazione appaltante può valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse. In tal caso trovano applicazione le disposizioni degli artt. 87 e 88 del suindicato D. Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii.

La commissione prende atto che l'avviso di gara è stato pubblicato all'Albo Provinciale dal 21/12/2015 al 31/12/2015 e sul sito internet della Provincia, stante l'evidenza pubblica che si è dato alla procedura. Inoltre, lo stesso è stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Mazara del Vallo.

L'avviso è stato pubblicato integralmente sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

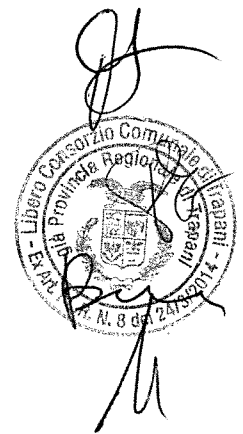
Le offerte, come prescritto nell'avviso di gara, dovevano pervenire a mano o a mezzo raccomandata, entro le ore **9:00 del 31/12/2015**.

Il Presidente, con l'assistenza dei due testimoni, constata che entro il termine fissato nell'Avviso sono pervenuti **n. 35 plichi-offerta** e, precisamente:



Progr.	Impresa
1	AMATO COSTRUZIONI SRL
2	MARINO ROSARIO
3	CASSANO SRL
4	DAYNA COSTRUZIONI SAS di PERRONE MARIO & C.
5	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO
6	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL
7	NEW COMPANY SRL
8	SICANIA SERVIZI SRL
9	NOVAIMPIANTI SNC di ANTONIO NICASTRO & C.
10	CRS COSTRUZIONI SRL
11	TECNALIBERA SRL
12	OMNIA SRL

13	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI
14	GADIR COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
15	CANDELA NICOLO' SRL
16	D'ALBERTI GIUSEPPE
17	ENERTECH SRL
18	DIEMMEA SERVICE SRL
19	GEOTEK SRL
20	I.T.G. SRL
21	CO.G.I.T. SRL
22	BILLECI IMMOBILIARE SRL
23	TONNINO GIOVANNI BATTISTA
24	EDIL-CASA di GIUSEPPE GENNA & C.
25	SURIANO MICHELANGELO
26	PETRUSO COSTRUZIONI SRL
27	CIALONA GIOVANNA
28	OLMO COSTRUZIONI SAS di FORGIA V.ZO NICOLO' & C.
29	DIEFFE IMPIANTI di FRANCESCO DOMINGO
30	IMPRESA GRIMAUDDO GIUSEPPE
31	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS di GASPARE DI GIORGI
32	A & V SRL
33	TITEK SRL
34	COSTRUZIONE EDILE VITO MICELI
35	F.LLI COLOMBA FRANCESCO & GIUSEPPE SNC



Si procede, quindi, a controllare i plichi pervenuti, riscontrando sugli stessi l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi e dei sigilli (ceralacca e controfirma sui lembi di chiusura), l'esatta indicazione dell'oggetto della gara e l'intestazione del mittente con relativo indirizzo.

A conclusione del controllo, la commissione, avendo accertato che tutti i plichi pervenuti entro il termine di scadenza sono conformi alle prescrizioni contenute nell'avviso, li ammette alle successive operazioni di gara.

I componenti della commissione e i collaboratori dichiarano, per quanto di propria conoscenza, l'insussistenza nei propri confronti di cause di

inconferibilità e di incompatibilità a ricoprire l'incarico di componente della commissione stessa, o di collaboratore.

Si procede, ad aprire i plichi pervenuti ordine cronologico. Si accerta, di volta in volta l'integrità delle buste, rispettivamente: "A – Documentazione" e "B – Offerta economica". Quindi, all'apertura della busta "A" al fine di esaminare la documentazione richiesta dalla lettera d'invito.

A seguito di tale controllo si riporta di seguito l'eventuale ammissione, ammissione con riserva o l'esclusione delle imprese partecipanti:

Progr.	Impresa	Ammissione
1	AMATO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
2	MARINO ROSARIO	AMMESSA
3	CASSANO SRL	AMMESSA
4	DAYNA COSTRUZIONI SAS di PERRONE MARIO & C.	AMMESSA
5	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO	AMMESSA
6	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
7	NEW COMPANY SRL	AMMESSA
8	SICANIA SERVIZI SRL	AMMESSA
9	NOVAIMPIANTI SNC di ANTONIO NICASTRO & C.	AMMESSA
10	CRS COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
11	TECNALIBERA SRL	AMMESSA
12	OMNIA SRL	AMMESSA
13	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	AMMESSA
14	GADIR COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	AMMESSA
15	CANDELA NICOLO' SRL	AMMESSA
16	D'ALBERTI GIUSEPPE	AMMESSA
17	ENERTECH SRL	AMMESSA
18	DIEMMEA SERVICE SRL	AMMESSA
19	GEOTEK SRL	AMMESSA
20	I.T.G. SRL	AMMESSA
21	CO.G.I.T. SRL	AMMESSA



22	BILLECI IMMOBILIARE SRL	AMMESSA
23	TONNINO GIOVANNI BATTISTA	AMMESSA
24	EDIL-CASA di GIUSEPPE GENNA & C.	AMMESSA
25	SURIANO MICHELANGELO	AMMESSA
26	PETRUSO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
27	CIALONA GIOVANNA	AMMESSA
28	OLMO COSTRUZIONI SAS di FORGIA V.ZO NICOLO' & C.	AMMESSA
29	DIEFFE IMPIANTI di FRANCESCO DOMINGO	AMMESSA
30	IMPRESA GRIMAUDDO GIUSEPPE	AMMESSA
31	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS di GASPARE DI GIORGI	AMMESSA
32	A & V SRL	AMMESSA
33	TITEK SRL	AMMESSA
34	COSTRUZIONE EDILE VITO MICELI	AMMESSA
35	F.LLI COLOMBA FRANCESCO & GIUSEPPE SNC	AMMESSA

Il Presidente dispone, ai sensi dell'art. 48 – comma 1 - del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., di richiedere al 10% - arrotondato all'unità superiore - delle imprese ammesse di comprovare, se non prodotto in sede di gara, entro il termine perentorio di dieci giorni, il requisito di partecipazione alla gara dichiarato nell'istanza di partecipazione.

Si procede, pertanto, al sorteggio di n.4 imprese.

Vengono, quindi, riportati su 35 bigliettini, uguali e debitamente ripiegati, i numeri corrispondenti ai plichi delle imprese.

Vengono estratti i n. 22 -5 – 19 -26 corrispondenti alle imprese riportate in elenco.

La commissione, accerta che le imprese sorteggiate hanno già prodotto il requisito di partecipazione, pertanto, le stesse vengono ammesse alle successive



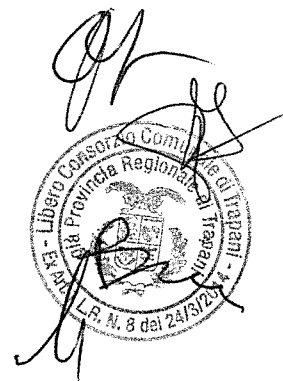
operazioni di gara

La commissione, procede all'apertura dei plichi-offerta.

Il Presidente, sigla l'offerta in ogni foglio e dà lettura del ribasso percentuale

offerto da ciascun concorrente come di seguito riportato:

N.	Imprese ammesse	Ribasso%
1	AMATO COSTRUZIONI SRL	12,1145
2	MARINO ROSARIO	11,0017
3	CASSANO SRL	11,6451
4	DAYNA COSTRUZIONI SAS di PERRONE MARIO & C.	12,6200
5	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO	10,9679
6	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	12,1247
7	NEW COMPANY SRL	12,6431
8	SICANIA SERVIZI SRL	12,7177
9	NOVAIMPIANTI SNC di ANTONIO NICASTRO & C.	12,5081
10	CRS COSTRUZIONI SRL	12,7900
11	TECNALIBERA SRL	12,3891
12	OMNIA SRL	11,6451
13	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	11,8989
14	GADIR COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	11,1091
15	CANDELA NICOLO' SRL	11,8758
16	D'ALBERTI GIUSEPPE	13,0323
17	ENERTECH SRL	11,6514
18	DIEMMEA SERVICE SRL	11,8270
19	GEOTEK SRL	11,1167
20	I.T.G. SRL	12,4312
21	CO.G.I.T. SRL	10,8214
22	BILLECI IMMOBILIARE SRL	11,2203
23	TONNINO GIOVANNI BATTISTA	12,9201
24	EDIL-CASA di GIUSEPPE GENNA & C.	11,0015
25	SURIANO MICHELANGELO	12,8015
26	PETRUSO COSTRUZIONI SRL	12,7329
27	CIALONA GIOVANNA	12,9115
28	OLMO COSTRUZIONI SAS di FORGIA V.ZO NICOLO' & C.	12,4483
29	DIEFFE IMPIANTI di FRANCESCO DOMINGO	12,7070
30	IMPRESA GRIMAUDDO GIUSEPPE	12,1188
31	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS di GASPARE DI GIORGI	10,8313
32	A & V SRL	12,0173
33	TITEK SRL	12,5653
34	COSTRUZIONE EDILE VITO MICELI	11,4228
35	F.LLI COLOMBA FRANCESCO & GIUSEPPE SNC	11,9013



Si procede al calcolo della somma dei ribassi di tutte le offerte ammesse in gara che risulta pari a 420,5307. La media delle offerte rimaste in gara dopo il taglio delle ali verrà decrementata del 5%.

Si procede, quindi, con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte prodotte.

Si procede con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte prodotte.

Vengono, quindi, escluse il 10% delle offerte di minor ribasso e il 10% delle offerte di maggior ribasso.

Numero offerte di minor ribasso da escludere = 10% di 35 pari a n. 4 offerte (arrotondando all'unità superiore).

Numero offerte di maggior ribasso da escludere = 10% di 35 pari a n. 4 offerte (arrotondando all'unità superiore).

Pertanto, dopo il taglio delle ali le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 27.

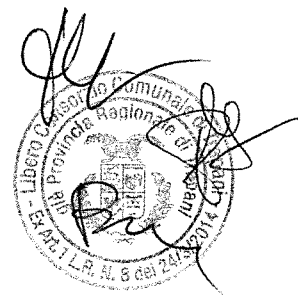
La media delle offerte rimaste in gara dopo il taglio delle ali è pari a  $325,2432/27 = 12,046044$ .

Considerato che la prima cifra decimale del totale dei ribassi è cifra dispari, la stessa, in termini percentuali, pari cioè al 5% di  $12,046044 = 0,60233022$ , decrementerà la suddetta media aritmetica dei ribassi.

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia.

La soglia di anomalia è pari a  $12,046044 - 0,6023022 = 11,443742\%$

La gara viene aggiudicata in via provvisoria all'impresa che ha presentato il maggiore ribasso che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia, cioè l'impresa Costruzione Edile VITO MICELI (plico n.34) corrente in





Castellammare del Golfo (TP) con il ribasso dell' 11,4228% sull'importo posto a base di gara.

Segue in graduatoria l'impresa BILLECI IMMOBILIARE S.R.L. (plico n. 22) corrente in Borgetto (PA) con il ribasso dell' 11,2203% sull'importo posto a base di gara.

Si provvederà all'aggiudicazione definitiva con apposita determinazione dirigenziale previa verifica delle dichiarazioni prodotte nella istanza di partecipazione.

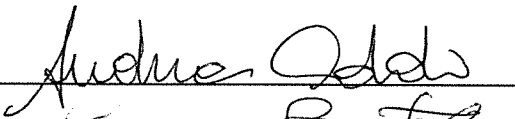
Alle ore **12:25** hanno termine le operazioni di gara.

Le offerte, vengono conservate tra gli atti d'ufficio.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale .

Lo stesso, letto in presenza dei componenti della commissione, viene approvato e sottoscritto come segue:

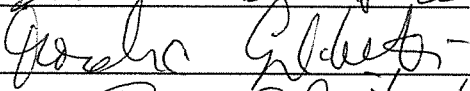
**Presidente: Dott. Andrea Oddo**



**Testimone: Dott. Bartolomeo Barraco**



**Testimone: Dott.ssa Rosalia Giliberti**



**Segretario: Sig.ra Felicita Adalgisa Ponzo**

